

## Prostorný ski-in chalet v 1670 metrech, 100 metrů od lanovky



|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | SO20559              |
| <b>Země</b>             | Rakousko             |
| <b>Region</b>           | Zillertal/ Hintertux |
| <b>Město</b>            | Hochkrimml           |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Dům/Vila             |
| <b>Velikost</b>         | 190 m <sup>2</sup>   |

1.199.000 €

**Cena**[CZK](#) | [EUR](#) | [USD](#) | [CHF](#) | [AED](#)

## Proč tato nemovitost

- Nemovitost má status volnočasového bydlení bez podmínky dalšího pronájmu.
- Ski-in, 100 metrů od stanice lanovky velkého střediska Zillertal arena.
- Nadmořská výška 1670 metrů = záruka sněhu.
- Unikátní umístění na hranici s národním parkem.
- Velmi prostorný chalet se 4 ložnicemi - nemovitost je původně koncipována jako dvojdomek se samostatnými vchody (v současném stavu spojené).
- Sauna v přízemí.
- Venkovní krytá terasa s vířivkou.
- Celoroční destinace - v okolí mnoho značených turistických tras a 4 km od přehrady Durlaßboden s koupáním a dalšími letními aktivitami.

## O nemovitosti

Vítejte ve vašem druhém alpském domově! Tento nádherný ski-in chalet, situovaný v nadmořské výšce 1670 metrů, disponuje statusem druhého bydlení, což vám umožní plně využít všechny jeho výhody bez podmínky dalšího pronájmu. Nacházíte se pouhých 100 metrů od dolní stanice lanovky patřící do renomovaného lyžařského střediska Zillertal Arena se 150 km perfektně připravených sjezdovek. Chalet nabízí 4 ložnice a poskytne vám spoustu prostoru pro trávení vašeho času. Relaxujte v sauně, odpočívejte na kryté terase s vířivkou, nebo vyrazte na túru po některé ze značených turistických

tras, které vedou jen pár kroků za domem, objevujte krásy této celoroční destinace a zažijte neopakovatelnou atmosféru a komfort v srdci Alp!

---

## Umístění

Chalet se nachází 100 metrů od lanovky ve středisku Zillertal arena. Údolí [Zillertal](#) je díky nepřehlednému množství letních i zimních aktivit právem nazýváno „nejaktivnějším údolím na světě“. Nadmořská výška dosahující až 3250 metrů představuje garanci sněhu od října až do května a prestiž regionu zajišťuje ledovec Hintertux, který je jediným celoročním lyžařským střediskem v Rakousku.

---

## Chalet na prodej

Chalet se 4 ložnicemi, 2 koupelnami a saunou.

---

## Základní fakta

- Vybavení chaletu: kompletně vybavené, terasa s vířivkou, sauna
  - Vzdálenost k lanovce: ski in, 100 metrů od lanovky
  - Výhled na hory: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

## Kontakt



**Klára Korčoková**

**[klara.korcokova@rellox.com](mailto:klara.korcokova@rellox.com)**

**[+420 777 258 666](tel:+420777258666)**