

## Kouzelné apartmány s nekonečnými výhledy na moře v Ligurii



<b>Referenční číslo</b>	VIM20410
<b>Země</b>	Itálie
<b>Region</b>	Ligurská riviéra
<b>Město</b>	Albenga
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	83 m <sup>2</sup> - 118 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	450.000 - 590.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Písečná pláž pouze 150 metrů od apartmánů.
  - Jen 50 metrů od kouzelné mariny.
  - V blízkosti obchodů, restaurací.
  - Pár minut chůze od historického centra města.
  - Prostorné terasy nabídnou výhledy na moře z každého apartmánu.
  - Vlastní sklep a parkovací stání v garáži ke každé jednotce.
  - Apartmány jsou zařízené a ihned k předání!
- 

## O nemovitosti

Pokud hledáte malebné italské město s historickým centrem, bohatou kulturou a krásnými plážemi, Albenga na Ligurské riviéře je tou správnou volbou. Tyto plně zařízené apartmány v nově vybudovaném moderním komplexu nabízejí nejen luxusní bydlení, ale také snadný přístup ke krásným písečným plážím, které jsou jen pár kroků daleko. Ponořte se do romantické atmosféry a nechte se unášet hlasitým křikem racků, zatímco sedíte na terase apartmánu a obdivujete fascinující výhled na mořskou hladinu.

Aktuálně probíhá příprava 2. fáze projektu.

---

## Umístění

Komplex se nachází v bezkonkurenční lokalitě. Na písečnou pláž na břehu moře je to pouhých 150 metrů daleko, ale zároveň také jen pár minut pěšky do historického centra města. V blízkosti se nachází spousta obchodů a restaurací

Albenga je malebné historické město na [Ligurské riviéře](#) s bohatou historií, plným středomořského kouzla. Město se pyšní katedrálou z 5. století, úzkými středověkými uličkami a náměstím, na kterém se pravidelně konají trhy. Kromě

bohaté historie nabízí město i množství písčných pláží s prostorem pro relaxaci či vodní sporty..

---

## **Apartmány na prodej**

Aktuálně je v nabídce několik apartmánů s prostornou terasou, která nabídne nerušené výhledy na moře.

Po úspěšné 1. fázi projektu se nyní intenzivně připravuje i další 2. fáze.

---

## **Standardy**

Široké balkony a velká okna nabízí dokonalý výhled na moře. Energeticky úsporná budova vybavená solárními panely snižuje náklady na klimatizaci a ohřev vody.

Apartmány jsou zařízené a kompletně vybavené nábytkem.

---

## **Základní fakta**

- Rok dokončení: 2022
- Vybavení resortu: terasy, balkony, garáže
- Parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 150 metrů
- Výhled na moře: ano
- Převodové daně a poplatky: na vyžádání

- Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Martina Salvel**

[\*\*martina.salvel@relox.com\*\*](mailto:martina.salvel@relox.com)

[\*\*+420 602 377 926\*\*](tel:+420602377926)

[\*\*+39 340 421 4172\*\*](tel:+393404214172)