

Sukošan: 3 exkluzivní apartmány v 1. linii u moře



Referenční číslo	JAD20378
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Sukošan
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	110.93 m ²
Cena	499.000 - 590.318 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- 1. linie u moře.
 - V blízkosti největší mariny na Jadranu.
 - Úžasný panoramatický výhled na moře.
 - Možnost zakoupit část střešní terasy.
 - Jacuzzi, sauna a další nadstandardní vybavení.
 - Klidná lokalita pro rodinnou dovolenou.
 - Kombinace moderní architektury a tradičních materiálů.
 - Soukromí a bezpečí zajišťují bezpečnostní kamery a vysoký plot.
 - Energetická třída A+.
 - Každý apartmán má přidělené parkovací místo.
 - Přímé letecké spojení z Prahy do Zadaru, jen 10 km od letiště.
-

O nemovitosti

Nová vila přímo u moře nabízí 3 velkoryse řešené apartmány na prodej. Kromě exkluzivní lokality v 1. linii u moře se apartmány nachází v bezprostřední blízkosti centra oblíbeného města Sukošan. Můžete se těšit na nadstandardní vybavení interiérů nebo si můžete nechat vybudovat jacuzzi či sauny! Moderní a luxusně navržené apartmány můžete využívat jako druhý domov nebo dále pronajímat.

Umístění

Sukošan je malé město ležící v prostorné zátocce Zlatna luka s marinou na Jadranské magistrále 7 km jihovýchodně od [Zadaru](#). Městečko patří mezi ráj jachtařů, majitelů lodí a milovníků dobrého vína. Sukošan má mateřskou školu,

základní školu s nově vybavenou sportovní halou, všeobecnou i zubní kliniku a vše ostatní, co z něj dělá příjemné místo pro celoroční život a mnozí ho uznávají jako místo ideální pro aktivní dovolenou.

Jednou z mnoha výhod, kterou Sukošan skýtá, je i největší marina na chorvatském pobřeží, která nabízí špičkové vybavení a luxusní gastro a pohostinské služby. Marina nabízí kotviště s kapacitou 1 200 míst, suchý dok až 300 míst a kotviště pro superjachty do 70 metrů!

Apartmány na prodej

3 velkoryse řešené apartmány. V případě zájmu lze odkoupit i část střešní terasy.

Standardy

Apartmány budou připravené tak, aby si nový majitel mohl svůj druhý domov zařídit přesně dle svých představ. Developer vám rád se zařízením apartmánu pomůže a zajistí zařízení kuchyňské linky a další nábytek.

Koupelny jsou vybavené kvalitní porcelánovou keramikou a moderní sanitou. Každý apartmán má samostatný solární systém, vlastní tepelné čerpadlo pro vytápění i chlazení, podlahové vytápění, elektrické žaluzie, klimatizace a bezpečnostní vchodové dveře.

Základní fakta

- Rok dokončení: 2023
 - Vybavení resortu: jacuzzi, sauna, střešní terasa
 - Parkování: ano
 - Vzdálenost od moře: 1. linie u moře
 - Výhled na moře: ano
 - Převodové daně a poplatky: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)