Horské apartmány 400 metrů od sjezdovky s výnosem z pronájmu



Referenční číslo	EUB20306
Země	Slovensko
Město	Liptovský Ján
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	29 m^2 - 35 m^2
Cena	103.850 - 121.068 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 400 metrů pěšky na sjezdovku
- Atraktivní výnos z pronájmu

- Prostorná terasa připravená na koupací káď

O nemovitosti

- **Součást prémiového horského resortu:** vedle apartmánů jsou součástí komplexu také chalety a sruby, restaurace a recepce přímo v objektu zajistí pohodlí na každém kroku
- **Výnos bez starostí o správu:** správcovská společnost zajišťuje veškerý pronájem, přípravu i úklid apartmánu po hostech, výnos přichází na váš účet každý měsíc
- **Celý rok v pohybu:** v zimě sjezdovky přímo za dveřmi a Ski Areál Jasná dvacet minut autem, v létě termální prameny přímo v obci a aquaparky do dvaceti minut
- **Horský styl v každém detailu:** dřevěné obkladové panely, podlahové vytápění ovládané z telefonu a skleněné zábradlí s výhledem na hory jsou standardem každé jednotky

ZÁZEMÍ RESORTU

Restaurace v přízemí

Parkovací místo v ceně

24h monitoring a ostraha

Tyto apartmány jsou ideální pro milovníky hor, kteří hledají druhý domov na Slovensku s možností pasivního výnosu z pronájmu bez starostí se správou.

O oblasti

- Historická horská obec v srdci Liptova s panoramatem slovenských Tater
- Termální pramen přímo v obci, celoroční přírodní wellness bez nutnosti cestovat
- Liptov je turistická destinace číslo jedna na Slovensku, vyhledávaná celý rok
- Stovky kilometrů turistických tras a cyklostezek začínají přímo z vesnice
- Léto i zima mají co nabídnout: lyžování, treky, kola i aquaparky

 Sjezdovka Javorovica: 400 m pěšky
 Ski Areál Jasná: 20 minut jízdy
 Aquapark Tatralandia: 20 minut jízdy
 Praha: cca 5,5 hodiny jízdy

Základní údaje

- **Na prodej:** 4 horské apartmány, vše s vlastní terasou nebo balkonem
- **Dispozice:** garsonky s prostornou terasou nebo balkonem
- **Typ užívání:** vlastní rekreace i pronájem se správou, výnos vyplácen měsíčně

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094