Livigno: Luxusní ski-in/ski-out resort s panoramatickým výhledem



Referenční číslo	BIV20288
Země	Itálie
Region	Dolomity / Italské Alpy
Město	Livigno
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	47.44 m^2 - 71.69 m^2
Cena	755.812 - 965.563 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Krásný resort na severu Itálie ve vesničce Livigno.
- Ski-in/ski-out.
- Přímo u sjezdovky Mottolino Girogio Rocco.
- Prvotřídní spa, sauna, vnitřní vyhřívaný bazén a infinity bazén.
- 3000 m2 wellness zóna.
- Prostorná dětská zóna.
- Při koupi nemovitosti ušetříte 10 % DPH - bezcelní zóna.
- Bez podmínky dalšího pronájmu.
- Překrásné panoramatické výhledy na okolí.
- Vysoce kvalitní materiály s důrazem na moderní design a charakteristický alpský styl.
- V bezprostřední blízkosti se nachází nespočet restaurací, pizzerií a barů.

O nemovitosti

Exkluzivní apartmány na prodej v lyžařském ráji a ideálním místě pro rodinnou dovolenou – Livignu. Resort je rozdělen do 2 chaletů s několika apartmány, podzemní garáží, skladovacími prostory a wellness zónou. Díky umístění projektu si vychutnáte krásný výhled na celé Livigno a italské Alpy. Další výhodou je výborná dostupnost z ČR!

Umístění

Krásná vesnička Livigno se nachází nedaleko švýcarských hranic, ve výšce přes 2 500 m n. m., v italských Alpách. Livigno nabízí vše, po čem vaše srdce během lyžařské dovolené touží. V centru vesničky můžete obdivovat charakteristické

dřevěné budovy, které lemují pěší zónu, s nejrůznějšími obchody. Noční život si užijete ve skvělých restauracích, pizzeriích a v rušných barech.

115 km fantastických sjezdovek různých náročností, 4 terénní ski parky - jeden pro začátečníky, jeden pro děti, jeden pro středně pokročilé a konečně hlavní park v Mottolino s kickery, super pipe, raily a obrovským airbagem pro bezpečný nácvik skoků.

Apartmány na prodej

Resort je rozdělen do 2 chaletů s několika apartmány, podzemní garáží, skladovacími prostory a wellness zónou.

Část apartmánů v chaletu orientovaným na jih bude dokončena v březnu 2023. Apartmány v chaletu "sever" budou dokončeny začátkem roku 2024.

Standardy

Stejně jako exteriér resortu, je i interiér laděn do alpského stylu s nádechem moderního designu. Převládá zde dřevo a přírodní kámen, velká okna, kterými do apartmánů proniká dostatek světla a přírodní tóny.

Základní fakta

- Rok dokončení: 2024
- Vybavení resortu: wellness, recepce, sauna, lyžárna

- Garáže: ano
- Vzdálenost od lanovky: přímo u sjezdovky
- Výhled na hory: ano
- Převodové daně a poplatky: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt