

## Luxusní apartmány v klidné části Zadaru a 5 minut od pláže



|                         |                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | POG20437                                                                                                                           |
| <b>Země</b>             | Chorvatsko                                                                                                                         |
| <b>Region</b>           | Zadar                                                                                                                              |
| <b>Město</b>            | Zadar                                                                                                                              |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                       |
| <b>Velikost</b>         | 47.77 m <sup>2</sup> - 103.8 m <sup>2</sup>                                                                                        |
| <b>Cena</b>             | 266.326 - 633.465 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

**Proč tato nemovitost**

- V perfektní a klidné části Zadaru, nedaleko historického centra.
  - 5 minut chůze od nejbližší pláže Borik.
  - V bezprostřední blízkosti nově vybudovaného obchodního centra, jehož součástí je i mateřská školka.
  - Dětské hřiště přímo v areálu resortu.
  - Dvoupodlažní podzemní garáže včetně úložných prostor.
  - Rozlehlé a udržované společné zahrady.
  - Apartmány v přízemí mají k dispozici i soukromé zahrady.
  - Střešní terasy s fantastickým výhledem na město či blízké ostrovy.
  - Mezinárodní letiště v Zadaru leží pouhých 20 minut od projektu.
- 

## O nemovitosti

Prahnete po životě ve městě, ale občas zatoužíte po klidu? Pak je pro vás nejnovější projekt v klidné části Zadaru to pravé! 5 budov s celkem 42 apartmány na prodej budou postavené za pomoci nejmodernějších technologií a kvalitních materiálů. Architekti se nechali inspirovat tradičním jadranským stylem tak, aby harmonicky splývali s okolím. Areál svým majitelům nabídne i rozlehlé zahrady, na děti čeká moderní hřiště či mateřská školka v blízkém obchodním centru. Z letiště v Zadaru se do svého druhého domova dostanete za 20 minut!

---

## Borik - klidná část Zadaru

K části Zadaru, Borik, patří i pobřeží na severním okraji města. Pobřeží se může pochlubit městskou pláží, a to navzdory značné vzdálenosti od centra (asi 4 km od něj). Jedná se o jednu z nejlepších pláží v Zadaru oblíbenou mezi rodinami s dětmi i mezi mladými lidmi.

## Apartmány na prodej

Resort sestává z 5 nových budov se 42 apartmány. Resort bude postaven za pomoci nejmodernějších technologií a kvalitních materiálů. Architekti se nechali inspirovat tradičním jadranským stylem tak, aby harmonicky splývali s okolím.

- Výstavba byla zahájena v dubnu 2023 a plánovaný termín dokončení na konci roku 2024.
- 

## Standardy

V interiérech hraje hlavní roli udržitelnost, dostatek přirozeného světla a prvky inteligentní domácnosti. K apartmánům v nejvyšších patrech patří i střešní terasy, odkud si vychutnáte ničím nerušený výhled na zadarské souostroví. Během výstavby lze přizpůsobit design vámi vybraného apartmánu.

---

## Základní fakta

- Rok dokončení: 2024
- Počet jednotek: 42
- Vybavení resortu: dětské hřiště, podzemní garáže, obchodní centrum, mateřská školka
- Vzdálenost k moři: 5 minut chůze
- Status užívání: bez podmínky dalšího pronájmu
- Platba kupní ceny: na vyžádání

- Převodové daně a poplatky: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Peter Forgacs**

[peter.forgacs@rellox.com](mailto:peter.forgacs@rellox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)