

Nově postavená vila u moře nedaleko Trogiru



Referenční číslo	PSL20105
Země	Chorvatsko
Region	Ostrov Čiovo
Město	Ostrov Čiovo
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	350.00 m ²
Cena	2.650.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- V první linii u moře.
- Oblíbená turistická destinace.

- Nádherný výhled na moře.
-

O nemovitosti

Představujeme nově postavenou vilu s přímým přístupem k moři na ostrově Čiovo, který patří k nejzajímavějším místům v Dalmácii. Tato luxusní vila je perfektní pro všechny, kteří touží bydlet u moře a mít jednoduchý přístup k nejatraktivnějším turistickým místům ve Středomoří, stejně tak může sloužit k turistickému pronájmu.

Umístění

Vila vyniká svou exkluzivní polohou. Stojí v přímé linii u moře a nabízí vysokou životní úroveň, maximální pohodlí a veškeré další možnosti. Ostrov Čiovo a město Trogir spojuje most a samotný ostrov patří k nejatraktivnějším turistickým destinacím v okolí Jadranu. Ostrov nabízí překrásné zátoky, pláže a historické památky. Je skvělým místem pro relaxaci. Křišťálově čisté a průhledné Jadranské moře nebo dechberoucí pohledy na okolí vilu ještě více podtrhují, díky čemuž si každý návštěvník vychutná tento skvělý zážitek, který jen tak nezapomene.

Vila na prodej

Celková rozloha pozemku je 700 m², z čehož zastavená plocha třípodlažní elegantní vily je rozprostřena na 350 m².

Přízemí je navrženo jako otevřený prostor a může se pyšnit kuchyní, jídelnou, prostorným obývacím pokojem, dvěma ložnicemi, dvěma koupelnami, kuchyňským koutem, odkládacím pokojem a toaletou pro hosty. Pomocí velkých skleněných dveří vstoupíte přímo z obývacího pokoje na pečlivě navrženou venkovní terasu, odkud se otevírá velkolepý výhled na moře. Na terase je vyhřívaný bazén a dostatečný prostor pro různé aktivity či odpočinek. Můžete si zde užívat výhled do krajiny a nasávat tamní atmosféru a přírodu. Západ slunce tento magický okamžik ještě zesílí.

Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde se nachází tři ložnice s vlastní koupelnou, terasa s vířivkou a nádherný výhled na moře, a také prádelna. Druhé patro nabízí střešní terasu, odkud je rovněž překrásný výhled na moře a skvělé místo, kde si můžete odpočinout a užít výhled, který vila nabízí. Na druhém patře se také nachází garáž. Vila disponuje venkovním parkovištěm pro více aut.

Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 1. linie
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)