Penthouse s privátní vířivkou a výhledem na Dolomity



Referenční číslo	HIM21690
Země	Itálie
Region	Dolomity / Italské Alpy
Město	Nova Levante
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	75.7 m^2
Cena	1.160.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

O nemovitosti

- **Volné vlastní užívání:** jednotka není vázaná na trvalý pobyt místních

obyvatel, takže ji můžete užívat jako druhý domov nebo rekreační apartmán podle vlastního kalendáře.

- **Prostor pro rodinu i hosty:** dvě ložnice a dvě koupelny pohodlně pojmou rodinu nebo přátele a každý si zachová své soukromí.
- **Večery u krbu:** otevřený obývací prostor s jídelnou a kuchyní, kterému vévodí designový krb s velkou prosklenou plochou, je ideálním místem po dni na horách.
- **Koupelny jako v designovém hotelu:** kvalitní designový nábytek, velkoformátové obklady a podsvícená zrcadla vytvářejí atmosféru moderního alpského wellness.
- **Celoroční komfort:** podlahové vytápění a řízené větrání udrží příjemné klima a čerstvý vzduch v zimě i v létě, bez starostí.
- **Interiér s precizními detaily:** pečlivě vybrané materiály a promyšlený LED světelný koncept dávají penthousu útulnou i elegantní tvář ve dne i večer.

ZÁZEMÍ DOMU

Výtah do penthousu

Soukromý sklep

Volitelná dvojgaráž

Tento penthouse je vhodný pro klienty, kteří hledají luxusní horský druhý domov v Dolomitech pro vlastní rekreaci po celý rok.

O oblasti

- Klidná alpská obec v údolí Eggental, Dolomity UNESCO
- Kulisa masivů Rosengarten a Latemar přímo nad obcí
- Lyžařská oblast Carezza Dolomites, kabinová lanovka přímo z obce
- Letní túry, zajištěné cesty, horská kola, alpské chaty
- Jihotyrolská gastronomie spojující alpskou tradici s italskou kuchyní

 Ski areál Carezza 10 minut jízdy
 Jezero Carezza 10 minut jízdy
 Bolzano 30 minut jízdy
 Praha 7,5 hodiny jízdy

Základní údaje

- **Na prodej:** penthouse v nejvyšším podlaží nové rezidence
- **Termín dokončení:** novostavba
- **Dispozice:** 2 ložnice, 2 koupelny, obývací pokoj s kuchyní, terasa a sklep

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172