

Komorní rezidence 30 metrů od moře v klidné Kraljevici



Referenční číslo	KDO21634
Země	Chorvatsko
Region	Ostrov Krk
Město	Kraljevica
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	46.94 m ² - 84.8 m ²
Cena	410.000 - 590.000 € CZK EUR USD CHF AED

O nemovitosti

- **Pro páry i rodiny:** výběr od jednolůžnicového bytu po prostorné rodinné

byty se třemi ložnicemi, většina s master ložnicí a vlastní koupelnou.

- **Život propojený s venkem:** obývací pokoj s kuchyní a jídelnou se velkou prosklenou stěnou otevírá do venkovního prostoru a interiér zaplavuje denní světlo.
- **Soukromá zahrada u moře:** přízemní byty mají vlastní oplocenou zahradu a terasu, ideální pro letní večery s rodinou a přáteli.
- **Lodžie orientované na jih:** vyšší patra nabízejí prostorné jižní lodžie pro celodenní slunce, ranní kávu i večerní posezení, byty v prvním patře navíc klidnou severní lodžii u ložnic.
- **Soukromí bez kompromisů:** venkovní terasy jsou od veřejného prostoru odděleny samotným domem i samostatnou úrovní teras, takže si venkovní život užijete nerušeně.

Sleva 10 % do konce roku 2026

Při koupi uzavřené do 31. prosince 2026 získáte slevu 10 % z ceníkové ceny kteréhokoli volného bytu.

Tato nemovitost je vhodná pro ty, kdo hledají klidný druhý domov přímo u moře, dosažitelný autem z Česka.

O oblasti

- Klidné kvarnerské městečko mezi Rijekou a Crikvenicí
- Autentická středomořská atmosféra, žádné turistické davy
- Pláže, nábrežní promenády a marina pár kroků od domu

- Středověké hrady, věže a bohatá historie Frankopanů
- Cyklostezky, turistické trasy, lesy a přírodní parky

☐ Moře 30 metrů

☐ Rijeka 20 minut jízdy

☐ Praha 7 až 8 hodin jízdy

Základní údaje

- **Celkem:** 12 apartmánů ve čtyřech komorních domech
 - **Termín dokončení:** léto 2027
 - **Dispozice:** 1 až 3 ložnice
 - **Typ užívání:** vlastní bydlení i rekreace u moře
-

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)