

Luxusní vily s 5* servisem v golfovém resortu mezi Marbellou a Sotograndem



Referenční číslo	FIN21592
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Casares
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	578.39 m ² - 752.68 m ²
Cena	5.750.000 - 9.000.000 € CZK EUR USD CHF AED

O nemovitosti

- **Prostor pro celou rodinu:** 4 až 5 ložnic a více koupelen než ložnic, takže

pohodlí najde rodina i hosté.

- **Vstup jako do tajné zahrady:** k jedné z vil vede zapuštěné kamenné nádvoří v andaluském stylu, odkud se otevírá výhled na horizont.
- **Moře na dohled z obývacího pokoje:** v další vile mají obývací pokoj, knihovna i kuchyně výhled na Středomoří a golf, ložnice v patře ústí na vyhlídkovou terasu se západy slunce.
- **Veranda podél celého patra:** třetí vila nabízí průběžný balkon po celé délce horního podlaží a všechny ložnice s výhledem do krajiny.
- **Vlastní bazén a zahrada:** každá vila má soukromý bazén se slanou vodou a zahradu navrženou zahradními architekty resortu, v soukromí za zdí z místního kamene.
- **Ušlechtilé materiály:** přírodní kámen, travertin a mramor v interiérech i na terasách vytvářejí plynulý přechod mezi domem a zahradou.
- **Celoroční komfort:** klimatizace s tepelným čerpadlem a podlahové vytápění zajistí příjemnou teplotu v andaluském létě i v zimních měsících.
- **Chytrý a bezpečný dům:** domácí automatizace hlídá únik vody, řídí osvětlení i klima a spolu se zabezpečovacím systémem dává klid i v době vaší nepřítomnosti.
- **Golf jako člen klubu:** majitelé hrají neomezeně, mají přednostní startovní časy, salonek pro členy a hráčský servis, který připraví bag i golfový vozík, a zvýhodněně hrají i v síti mezinárodních klubů.
- **Dovolená začíná hned u dveří:** vila je před každým příjezdem připravená, doprava i rezervace zajištěné a úklid s opravami vyřeší správa resortu.
- **Spa pro každodenní regeneraci:** sedm procedurálních místností, sauny, turecké lázně a krytý vyhřívaný bazén o délce 25 metrů.

- **Soukromý plážový klub:** infinity bazén o délce 35 metrů, balijská lůžka a teakové terasy přímo u pláže, k tomu restaurace s rybami, mořskými plody a paellou.
- **Gastronomie bez cestování:** autentická španělská středomořská kuchyně, japonská kuchyně se španělskými surovinami, oceňovaná italská kuchyně a další bary přímo v resortu.

ZÁZEMÍ RESORTU



Golfová akademie



Soukromý tenisový klub



Venkovní bazény resortu



Moderní fitness



Sněžná kabina ve spa



Rozlehlé zahrady resortu

Tyto vily jsou vhodné pro milovníky golfu a náročné klienty, kteří hledají kompletní životní styl bez starostí a nemovitost s trvalou hodnotou.

O oblasti

- Kopce Casares, klidná chráněná enkláva andaluského pobřeží
- Panoramatické výhledy: Středomoří, pohoří Sierra de Casares
- Prestižní sousedství: Marbella, Puerto Banús, Sotogrande
- Necelých 270 hektarů panství obklopeného původní přírodou
- Klasické andaluské panství, uvolněný středomořský životní styl

📍 Pláž 5 minut jízdy

Tento projekt doporučuji všem, kteří hledají kompletní životní styl bez jakýchkoliv starostí, se servisem 24/7 a garancí trvalé hodnoty. Každá vila je unikátním autorským dílem stojícím přímo u jednoho z nejlepších golfových hřišť v Evropě v rámci oceňovaného pětihvězdičkového resortu.



Terezie Suchá

Základní údaje

- **Na prodej:** 3 samostatné luxusní vily
- **Dispozice:** 4 až 5 ložnic, soukromý bazén a zahrada

- **Typ užívání:** vlastní rekreace s kompletní správou a servisem resortu 24/7
-

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)