

Nové apartmány s bazénem u jezera Garda



Referenční číslo	ADA21591
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Manerba del Garda
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	47.26 m ²
Cena	360.000 - 425.000 € CZK EUR USD CHF AED

O nemovitosti

- **Klidná rezidence:** pouhých pět dvoupodlažních budov zasazených mezi olivovníky a zeleň, bez anonymity velkých komplexů a s důrazem na

soukromí.

- **Život venku:** byty v přízemí mají vlastní zahradu a tři lodžie, byty v patře dva balkony pro ranní kávu i večerní posezení.
- **Prostor až pro osm:** větší ložnici lze vybavit dalšími lůžky a obývací pokoj rozkládací pohovkou, ideální pro velkou rodinu, přátele i pronájem.
- **Moderní architektura:** čisté linie, dřevěné prvky a velká prosklení propojují světlý interiér se zahradou a okolní krajinou.
- **Auto v bezpečí:** kryté parkování přímo v areálu rezidence, bez hledání místa v rušné letní sezóně.

ZÁZEMÍ REZIDENCE



Společný bazén



Zelený areál s olivovníky



Kryté parkování

Ideální volba pro ty, kteří chtějí žít v moderním a harmonickém prostředí, obklopeni krásou jezera a klidem přírody, aniž by museli obětovat pohodlí a styl.

O oblasti

- Oblíbené letovisko klidného západního břehu Gardy

- Vinařská oblast Valtènesi, vinice a olivové háje
- Přírodní park Rocca di Manerba, panoramatické vyhlídky
- Pláže, plachtění, vodní sporty, výlety lodí
- Místní víno Chiaretto, olivový olej, jezerní ryby

☐ Praha 850 km

☐ Letiště Verona 45 minut jízdy

Ideální volba pro ty, kteří chtějí žít v moderním a harmonickém prostředí, obklopeni krásou jezera a klidem přírody, aniž by museli obětovat pohodlí a styl.



Martina Salvel

Základní údaje

- **Na prodej:** byty 3+kk v rezidenci se 70 jednotkami
- **Dispozice:** 3+kk se dvěma ložnicemi, se zahradou nebo balkonem
- **Typ užívání:** celoroční bydlení i rekreační pobyty

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

[+420 602 377 926](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)