Nové apartmány v borovém lese Jesola, 200 metrů od moře



Referenční číslo	MIJ21568
Země	Itálie
Region	Adriatické pobřeží
Město	Lido di Jesolo
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	61.15 m^2 - 145.64 m^2
Cena	341.250 - 924.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Oáza klidu v borovicovém lese cca 200 metrů od moře
- Velkorysé obytné prostory v porovnání s dnešním standardem
- Bazény, fitness, wellness prostory a stezky v přírodě

O nemovitosti

- **Prostor pro celou rodinu:** apartmány se dvěma nebo třemi ložnicemi a druhou koupelnou nebo samostatným WC nabízejí pohodlí pro rodinu i hosty bez kompromisů.
- **Život pod širým nebem:** byty v přízemí mají vlastní zahradu s krytou lodžií, v patrech čekají prostorné kryté terasy pro ranní kávu i večerní posezení s výhledem na zeleň a bazény.
- **Světlo a otevřenost:** velká posuvná okna s nízkým prahem propojují obývací pokoj s terasou a zaplaví interiér denním světlem.
- **Celoroční komfort:** tepelné čerpadlo a klimatizace v jednotlivých místnostech zajistí příjemnou teplotu v horkém létě i v chladnějších měsících.
- **Klid a soukromí:** důkladně odhlučněné stěny a stropy mezi byty chrání klid domova i v plné letní sezóně.
- **Penthousy s terasami:** v nejvyšším patře vznikají prostorné penthousy se šatnou, prádelnou a velkorysými terasami pro ty, kdo chtějí to nejlepší z celé rezidence.
- **Architektura v souladu s přírodou:** šest budov o čtyřech podlažích s dřevěnými lamelami a zelenými terasami se citlivě začleňuje do okolní krajiny.

- **Vlastní fitness v rezidenci:** ranní trénink bez dojíždění do posilovny, s pohybem i v době, kdy počasí nepřeje procházkám po pláži.

ZÁZEMÍ RESORTU

Dětské hřiště v zeleni

Parkové zahrady mezi budovami

Podzemní garáže

Tato nemovitost je vhodná pro rodiny a páry, které hledají prostorný druhý domov u moře v klidu přírody s moderním celoročním komfortem.

O oblasti

- Nejzelenější část Jesola: staleté přímořské borovice a mořský vzduch
- Přirozený stín borovic zmírňuje letní horko
- Šumění jehličí místo městského ruchu
- Oblíbené přímořské letovisko severního Jadranu s živým pobřežím
- Restaurace, obchody a služby letoviska na dosah

Moře 200 metrů

Exkluzivní rezidence v Jesolu, kde se snoubí současná architektura, komfort bydlení a vysoká kvalita výstavby, a to v nejlepším úseku borového lesa a jen cca 200 metrů od moře. Určená pro ty, kdo touží po moderním životním stylu v dokonalé harmonii s přírodním prostředím. Kromě toho jsou obrovskou výhodou nezvykle velkorysé obytné prostory a společné fitness.



Martina Salvel

Základní údaje

- **Na prodej:** celkem 90 apartmánů
- **Termín dokončení:** jaro či léto 2029
- **Dispozice:** 2 až 3 ložnice
- **Typ užívání:** vlastní rekreace i pronájem

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172