Nová adresa pod Nordkette: apartmán v klidné čtvrti Hötting West v Innsbrucku



Referenční číslo	OFA21414
Země	Rakousko
Region	Innsbruck
Město	Innsbruck
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Hlavni bydleni
Velikost	67.32 m^2
Cena	598.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Poslední volná jednotka v novostavbě
- Terasa, klidná lokalita, centrum dostupné pěšky
- Město i hory: alpská střediska rychle dostupná

O nemovitosti

- **Prostorná dispozice v prvním patře:** apartmán se 3 pokoji nabízí klidné soukromí i výhled do okolí.
- **Vlastní terasa jako prodloužení obytného prostoru:** ranní káva venku nebo večerní posezení jsou tu samozřejmostí.
- **Celoroční komfort bez starostí:** tepelné čerpadlo s podlahovým vytápěním a individuální regulace v každé místnosti zajistí stabilní teplotu po celý rok.
- **Klid i v horkých dnech:** trojskla a elektricky ovládané venkovní žaluzie chrání interiér před hlukem i slunečním žárem.
- **Teplo dřeva pod nohama:** pravá dřevěná parketa dodává interiéru přirozenou atmosféru domova.
- **Kupující neplatí realitní provizi.**

ZÁZEMÍ DOMU

Parkování a carport

Kolárna v domě

RELLOX International Properties

Moderní zabezpečení

Tento apartmán je vhodný pro ty, kteří chtějí bydlet v klidné čtvrti blízko centra Innsbrucku a mít alpská střediska na dosah.

O oblasti

- Klidná, dopravně zklidněná čtvrť Hötting West
- Obchody, lékárna, školy pěšky během minut
- Cyklostezka i MHD spojení přímo do centra
- Oblíbená lokalita mezi rodinami i mezi investory
- Alpská střediska Stubai, Seefeld a Zillertal nablízku

 Centrum Innsbrucku: cyklostezkou i MHD

 Přímé napojení na dálnici Inntal

 Alpská střediska Stubai, Seefeld, Zillertal

 Praha: cesta po dálnici

Základní údaje

- **Na prodej:** poslední volný apartmán z komorní novostavby
- **Dispozice:** 3 pokoje
- **Typ užívání:** hlavní bydlení nebo dlouhodobý pronájem

Kontakt



Klára Korčoková

klara.korcokova@rellox.com

+420 777 258 666