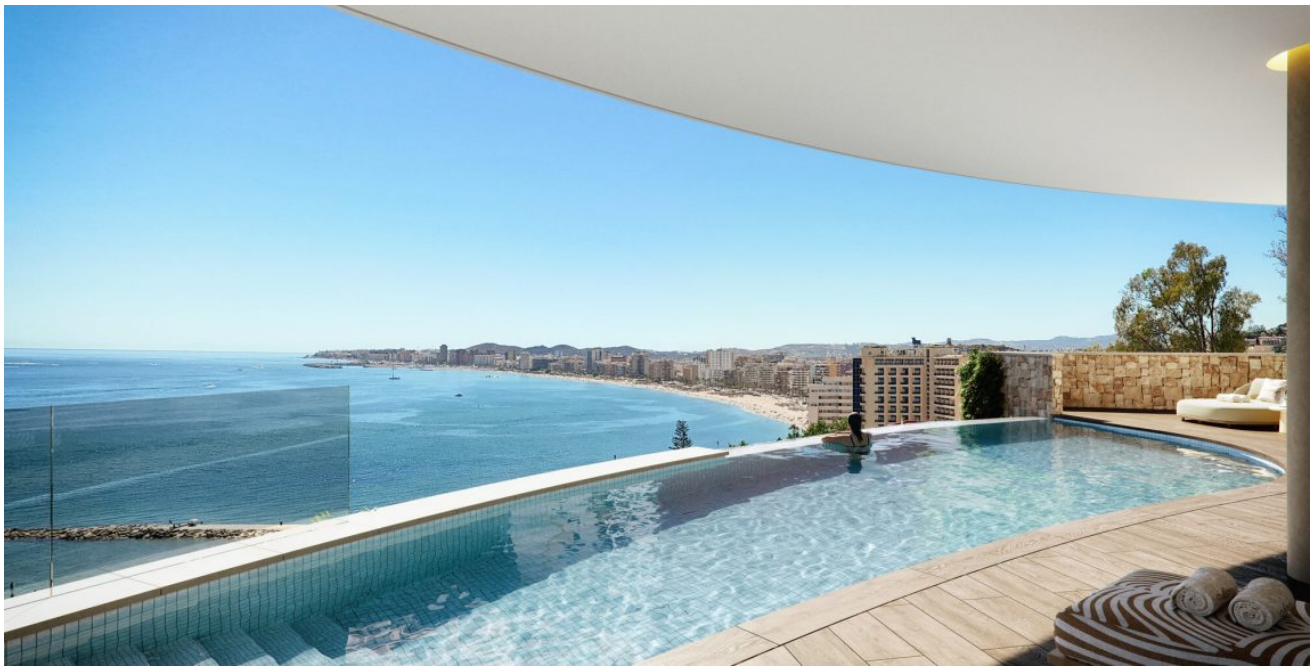
Boutique apartmány s přímým výtahem na pláž a výhledem na moře



Referenční číslo	ONT21393
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Fuengirola
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	72.43 m^2 - 130.98 m^2
Cena	725.000 - 1.969.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 1. linie u moře s unikátním panoramatickým výtahem, který spojuje komplex přímo s plání a pobřežními restauracemi.
- Výhled na moře z každého apartmánu: orientace JV nebo JZ u všech jednotek, prostorné terasy otevřené k Středozemnímu moři.
- Komplex se zázemím privátního klubu: infinity bazén s výhledem na moře, krytý bazén, sauna, fitness, gastrobar s profesionální kuchyní, coworking a putting green.

O nemovitosti

Boutique komplex 42 prémiových apartmánů na klidném svahu přímo nad Středozemním mořem, mezi Fuengiolou a Benalmádenou — ideální volba pro ty, kdo hledají výjimečné místo pro vlastní bydlení nebo rekreaci na Costa del Sol. Architektonicky unikátní budova s organickými křivkami je navržena tak, aby každý apartmán maximálně využíval přirozené světlo a soukromí.

- **Špičkové vybavení v ceně:** kompletní sada spotřebičů Miele, baterie GROHE v měděné matné úpravě, kuchyně od prémiového designového studia a pracovní desky DEKTON jsou standardem každého apartmánu bez příplatku.
- **Komorní projekt pro 42 vlastníků:** veškeré zázemí komplexu — bazény, sauna, gastrobar, fitness, coworking i putting green — sdílí pouze 42 domácností, nikoli stovky sousedů.
- **Vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti:** přímé spojení na mezinárodní letiště Málaga bez přestupu; z Prahy přímý let přibližně 3 hodiny.

ZÁZEMÍ KOMPLEXU

Infinity bazén s výhledem na moře

Krytý bazén a sauna

Gastrobar s profesionální kuchyní

Fitness s výhledem na moře

Coworking s café koutkem

Putting green u moře

APARTMÁNY

Terasa s výhledem

Apartmány s 1 až 3 ložnicemi a penthousy — všechny s prostornými terasami otevřenými k Středozemnímu moři, prémiovou kuchyní s vybavením Miele a koupelnami s bateriemi GROHE.

O oblasti

Carvajal je klidná lokalita na svahu mezi Fuengirolou a Benalmádenou — dvěma z nejživějších pobřežních měst Costa del Sol. Historické místo, kde stávala arabská strážní věž, se dnes otevírá výhledu na Středozemní moře a nabízí to nejlepší z Costa del Sol: slunce, moře, gastronomii a snadnou dostupnost celého pobřeží.

Přímo u komplexu se nachází vlakové nádraží Carvajal s přímým spojením na mezinárodní letiště Málaga — do Prahy létají přímé lety za přibližně 3 hodiny. Paseo marítimo s restauracemi a obchody je v pěší dostupnosti přes panoramatický výtah. Costa del Sol patří k nejsilnějším rezidenčním trhům v Evropě s celoroční turistickou poptávkou a stabilní hodnotou nemovitostí.

- Pláž: panoramatický výtah přímo k moři
- Fuengirola centrum: pár minut jízdy
- Vlak na letiště Málaga: pár minut chůze
- Praha: přímý let cca 3 hodiny

Základní údaje + Platební plán

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

- **Počet jednotek:** 42 apartmánů
- **Dispozice:** 1 až 3 ložnice a penthousy
- **Orientace:** jihovýchod nebo jihozápad, výhled na moře u všech jednotek
- **Venkovní prostory:** prostorné terasy s výhledem na Středozemní moře u každé jednotky
- **Vybavení v ceně:** kompletní spotřebiče Miele, kuchyně prémiového designového studia, pracovní desky Dekton, baterie Grohe
- **Parkování:** jedno místo v ceně, s přípravou pro nabíjení elektromobilu
- **Termín dokončení:** konec roku 2028

> Doporučuji v případě zájmu dlouho neváhat, abychom pro Vás stihli zajistit jednotku s nejlepší možnou orientací. Jedná se o projekt,

který splňuje ty nejžádanější parametry, které klienti obvykle hledají zde na Costa del Sol.



Terezie Suchá

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783