Nová fáze resortu s výhledy na moře jen 5 minut od pláže a Tropey



Referenční číslo	WND21343
Země	Itálie
Region	Jižní Itálie
Město	Tropea
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Dům/Vila
Velikost	71 m^2 - 75 m^2
Cena	305.250 - 407.055 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Nová fáze úspěšného resortu v Kalábrii, jen 5 minut od pláže a nádherného historického města Tropea.
- Resortní zázemí se společným bazénem, zahradami, restaurací, barem, wellness / SPA a sportovními aktivitami.
- Výborná dostupnost díky letišti Lamezia Terme vzdálenému cca 30 minut jízdy, s přímými lety do Prahy.

O nemovitosti

Nová fáze
úspěšného resortního projektu

5 minut od pláže
pobřeží Costa degli Dei na dosah

Apartmány a vily
moderní středomořské bydlení

Nová fáze rezidenčního resortu v Kalábrii spojuje moderní přímořské bydlení, krásu pobřeží Costa degli Dei a komfort promyšleného resortního zázemí. Projekt je vhodný pro klienty, kteří hledají vlastní druhý domov u moře, pohodlnou rekreační nemovitost i atraktivní příležitost v jedné z nejpůsobivějších částí jižní Itálie.

Velkou výhodou je poloha jen několik minut od pláže a historické Tropey, která patří mezi nejkrásnější města Kalábrie. Díky kombinaci moře, resortních služeb, výhledů a dobré dostupnosti nabízí projekt příjemné zázemí pro dovolenou i delší pobyty.

Resortní zázemí pro relax, sport i pohodlné užívání

Pláž na dosah
cca 5 minut od resortu

Doprava na pláž
resortovým autobusem

Bazén a zázemí
relax přímo v areálu

Jednou z hlavních výhod resortu je pohodlné propojení s pláží. Moře je vzdálené přibližně 5 minut a majitelé mohou využít také dopravu resortovým autobusem, která zpříjemňuje každodenní cesty k pobřeží bez nutnosti řešit parkování nebo přesuny vlastním autem.

Resort zároveň nabízí příjemné zázemí pro dny, kdy chcete zůstat přímo v areálu – od bazénu a zahrad přes relaxační prostory až po služby, které podporují pohodlné rekreační užívání v blízkosti Tropey.

- restaurace a bar v rámci resortu,
- wellness / SPA zázemí,
- coworkingové prostory,
- upravené venkovní prostory a zahrady,
- sportovní zázemí včetně tenisu, paddle a malého fotbalového hřiště,
- panoramatická pěší a cyklistická trasa.

Tropea a Costa degli Dei: krása Kalábrie na dosah

Pláž — cca 5 minut

Tropea — cca 5 minut

Letiště Lamezia Terme — cca 30 minut

Praha — přímé lety

Projekt se nachází v atraktivní části Kalábrie u pobřeží Costa degli Dei, které je známé tyrkysovým mořem, zátokami, plážemi a výraznou středomořskou scenérií. Lokalita je ideální pro klienty, kteří chtějí mít moře rychle dostupné, ale zároveň ocení klidnější prostředí resortu mimo nejrušnější část pobřeží.

Tropea patří mezi nejkrásnější města jižní Itálie. Nabízí historické centrum, úzké uličky, výhledy z útesů, restaurace, kavárny a autentickou atmosféru Kalábrie. Díky letišti Lamezia Terme je navíc lokalita dobře dostupná i pro české klienty.

- oblast vhodná pro plážovou dovolenou, gastronomii a výlety,
- pobřeží Costa degli Dei v blízkém okolí,
- atraktivní kombinace moře, historie a klidného resortního zázemí.

Úžasná příležitost pro ty, kdo hledají nově postavenou nemovitost v této exkluzivní lokalitě Kalábrie. Projekt se nachází ve fázi výstavby a klient si může výstavbu přizpůsobit svým požadavkům.



Martina Salvel

Moderní apartmány a stylové vily pro přímořský život

Zahrady a verandy

venkovní prostor u vybraných apartmánů

Zelené střechy

u vybraných jednotek v patře

Vila na míru

možnost výstavby dle přání klienta

Aktuální fáze nabízí moderní apartmány v přízemí i v patře, které jsou navržené pro pohodlné užívání u moře. Vybrané jednotky disponují venkovními plochami, které rozšiřují obytný komfort a umožňují trávit více času venku v příjemném středomořském prostředí.

Vedle apartmánů je možné řešit také výstavbu moderní a stylové vily dle individuálních požadavků klienta. Tato varianta je vhodná pro zájemce, kteří hledají více soukromí, vlastní charakter nemovitosti a možnost přizpůsobit řešení svému životnímu stylu.

- apartmány v přízemí i v patře,
- vybrané jednotky s venkovními plochami,
- možnost individuální výstavby vily,

Proč investovat právě zde

Lokalita u Tropey

silné jméno mezi přímořskými destinacemi

Dovolenkový potenciál

moře, pláže, historie a gastronomie

Dobrá dostupnost

letiště cca 30 minut od resortu

Nemovitost v této lokalitě dává smysl především jako kombinace vlastního rekreačního užívání a dlouhodobé hodnoty v atraktivní přímořské oblasti. Tropea a pobřeží Costa degli Dei patří mezi nejvýraznější turistické magnety Kalábrie, což podporuje zájem o kvalitní ubytování v blízkosti moře.

Projekt navíc nabízí výhodu resortního zázemí, díky kterému je užívání nemovitosti pohodlnější a atraktivnější i pro rekreační pobyty. Pro české klienty je důležitým benefitem také dobrá dostupnost přes letiště Lamezia

Terme s přímými lety do Prahy.

- vhodné pro vlastní rekreační užívání,
- atraktivní lokalita v blízkosti pláže a Tropey,
- resortní zázemí zvyšující komfort pobytu,
- možnost individuální výstavby vily dle požadavků klienta.

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172