Apartmány se zahradou a výhledem na moře u centra Budoni



Referenční číslo	YLH21342
Země	Itálie
Region	Sardinie
Město	Budoni
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	100 m^2
Cena	390.000 - 950.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Pěší dostupnost centra města i krátká vzdálenost k pláži.
- Venkovní prostory jako zahrady, verandy a balkony pro každodenní život venku.
- Vhodné pro vlastní užívání i turistický pronájem.

O nemovitosti

Novostavba
Moderní rezidence

1,5 km od moře
Krátká dostupnost pláže

3 ložnice
Dispozice 4+kk

Moderní apartmány v Budoni přinášejí kombinaci klidného bydlení a snadné dostupnosti centra města. Díky promyšlenému návrhu a propojení interiéru s venkovními prostory nabízí ideální prostředí pro každodenní život i rekreaci.

Každá jednotka je navržena s důrazem na světlo, prostor a komfort, který odpovídá současným požadavkům na bydlení u moře. Předpokládané dokončení výstavby je v **létě 2026**.

Komfortní zázemí rezidence pro bezstarostné užívání

Fotovoltaika
Energetická úspornost

Výtah
Komfortní přístup

Parkování
Soukromé místo

Rezidence je navržena s důrazem na moderní technologie a pohodlí každodenního života. Nabízí praktické zázemí, které usnadňuje jak dlouhodobé bydlení, tak rekreační využití.

Budoni: přímořský život na dosah služeb

Pláž — 1,5 km

San Teodoro — 10 min

Letiště Olbia — 30 min

Budoni nabízí ideální kombinaci přímořské atmosféry a kompletní občanské vybavenosti. Restaurace, obchody i služby jsou dostupné v pěší vzdálenosti, což umožňuje pohodlný každodenní život bez nutnosti dojíždění.

Apartmány navržené pro středomořský život

Zahrady
Soukromí a klid

Výhledy na moře
Panoramatické scenérie

Verandy a balkony
Prostor pro relax

Apartmány jsou navrženy tak, aby maximálně využívaly přirozené světlo a propojení s venkovním prostředím. Dispozice zahrnují otevřený obývací prostor s kuchyní, hlavní ložnici s vlastní koupelnou a další dvě ložnice.

Investice v atraktivní části Sardinie

Turistická lokalita
Stabilní poptávka

Pronájem
Krátkodobé pobyty

Druhý domov
Celoroční využití

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní užívání, tak pro krátkodobé pronájmy. Díky poloze, dostupnosti letiště a atraktivitě Sardinie představuje zajímavou dlouhodobou investici.

Platební plán / Platba kupní ceny

Platební podmínky jsou k dispozici na vyžádání.

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172