Moderní vily v Meloneras: Soukromý resort jen pár minut od pláže



Referenční číslo	AED21317
Země	Španělsko
Region	Kanárské ostrovy
Město	Meloneras
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	102 m^2 - 152 m^2
Cena	687.000 - 1.143.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Výborná poloha jen 3 minuty od pláže a 5 minut od golfu i mariny.
- Bohaté resortní zázemí včetně wellness, bazénů, fitness i coworkingu.
- Soukromé vily s možností vlastního bazénu pro maximální komfort a soukromí.

O nemovitosti

96
vil

2–3
ložnice

terasy od 325 m²
soukromé exteriéry

Objevte výjimečný rezidenční projekt moderních vil v jedné z nejprestižnějších lokalit Gran Canaria – Meloneras. Tento unikátní koncept spojuje soukromí vlastního domu, kvalitní resortové zázemí a bezprostřední blízkost oceánu, golfu i mariny.

Výsledkem je ideální místo pro druhý domov i celoroční bydlení v jednom z nejlepších klimat v Evropě.

- Moderní vily v uzavřeném resortu
- Vhodné pro druhý domov i celoroční bydlení
- Prestižní lokalita Meloneras na jihu Gran Canaria

Resortní zázemí pro relax i aktivní život

Venkovní bazény

pro dospělé i děti

Wellness centrum

posilovna, sauna, vyhřívaný bazén

Concierge & bezpečnost

uzavřený areál

Resortní zázemí je navrženo tak, aby spojovalo pohodlí soukromého bydlení s výhodami kvalitně spravovaného areálu pro relax, pohyb i každodenní fungování.

- Sluneční terasa
- Coworkingové prostory
- Dětské hřiště a herní místnosti
- Společná garáž a parkování
- Klidné prostředí bez provozu aut uvnitř resortu

Komfort a vybavení vil pro každodenní život

Moderní kuchyně

spotřebiče, quartzové desky

Soukromé zahrady

exteriéry od cca 325 m²

Soukromý bazén

u vybraných vil

Vily jsou navrženy pro pohodlný každodenní život s důrazem na soukromí, kvalitní materiály a propojení interiéru s venkovním prostorem.

- Designové koupelny se sprchovými kouty a závěsným WC
- Vestavěné skříně a kvalitní interiérové prvky
- Vysoký standard materiálů a provedení
- Možnost dalšího vybavení venkovních prostor

Tato oáza v jedné z nejexkluzivnějších oblastí na jihu ostrova nabízí klid u moře a zároveň výbornou dostupnost veškeré městské infrastruktury.



Terezie Suchá

Exkluzivní lokalita Meloneras: vše na dosah

Pláž — cca 3 min jízdy

Golfové hřiště — cca 5 min jízdy

Marina — cca 5 min jízdy

Letiště Gran Canaria — cca 25 min jízdy

Meloneras patří mezi nejexkluzivnější oblasti na jihu ostrova. Nabízí klid u moře a zároveň výbornou dostupnost městské infrastruktury, golfu, mariny i letiště.

- Jedna z nejprestižnějších lokalit Gran Canaria
- Klidné prostředí v blízkosti oceánu
- Výborná dostupnost městské infrastruktury

Proč je tento projekt skvělou investicí

Prestižní Meloneras

dlouhodobě silná poptávka

Vlastní vila + resort

široké spektrum klientů

☀

Celoroční destinace

stabilní turismus a klima

Projekt spojuje prestižní lokalitu, soukromí vlastní vily a výhody resortního zázemí. Díky tomu oslovuje klienty, kteří hledají komfortní druhý domov, celoroční bydlení i nemovitost vhodnou pro rekreační pronájem.

- Vhodné jak pro vlastní užívání, tak pro rekreační pronájem
- Moderní projekt s důrazem na kvalitu a udržitelnost

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783