

## Překrásné výhledy na oceán z 1. linie u pláže s perfektním zázemím



<b>Referenční číslo</b>	AED21310
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Kanárské ostrovy
<b>Město</b>	Playa San Juan
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	97 m <sup>2</sup> - 151 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	920.000 - 1.675.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- První linie u oceánu: výjimečná poloha u promenády s výhledy na Atlantik a ostrov La Gomera.
  - Kompletní resortní zázemí s infinity bazény, rooftop wellness, i fitness pro maximální komfort.
  - Perfektní dostupnost klíčových míst na Tenerife: golfové hřiště 10 minut, marina 15 minut a letiště přibližně 25 minut.
- 

## **O nemovitosti**

Představte si rána s výhledem na nekonečný Atlantik, večery při západu slunce nad ostrovem La Gomera a každodenní život jen pár kroků od mořské promenády. Tento výjimečný rezidenční projekt v Playa San Juan přináší jedinečnou kombinaci klidu, soukromí a luxusního zázemí v jedné z nejžádanějších lokalit Tenerife.

Projekt vstupuje do další etapy, první fáze je dokončena a právě se předává novým majitelům, zatímco nyní byla spuštěna druhá fáze, která nabízí další příležitost stát se součástí této unikátní rezidence.

- Apartmány s dispozicemi 2 až 4 ložnice
  - Velkorysé terasy, zahrady nebo střešní terasy s výhledem na oceán
  - Vybrané jednotky se soukromým bazénem pro maximální soukromí
  - Jižní a jihozápadní orientace zajišťující celodenní světlo
  - Klidná atmosféra mimo hlavní turistická centra
  - Druhá fáze projektu aktuálně v prodeji
- 

## **Vysoký standard a komfort moderního bydlení**

- Plně vybavené designové kuchyně včetně spotřebičů

- Velkoformátové porcelánové podlahy v elegantním provedení
  - Luxusní koupelny s walk-in sprchami a kvalitní sanitou
  - Elektrické žaluzie pro komfort a soukromí
  - Klimatizace a energeticky úsporné technologie
- 

## **Resortní zázemí pro každodenní relax i aktivní život**

- Infinity bazén o rozloze více než 1 400 m<sup>2</sup> s výhledem na oceán
  - Střešní wellness s dalším infinity bazénem
  - Wellness centrum (sauna, parní lázeň, jacuzzi)
  - Moderně vybavená posilovna
  - Rozsáhlé terasy a upravené zahrady
  - Uzavřený areál s recepcí a bezpečností
  - Concierge služby pro maximální pohodlí
- 

## **Playa San Juan: autentické Tenerife s perfektní dostupností**

- První linie u pláže, pár kroků od oceánu a promenády
  - Restaurace, kavárny a služby v pěší vzdálenosti
  - Golfové hřiště Abama cca 5 minut jízdy
  - Marina cca 15 minut jízdy
  - Letiště Tenerife South cca 25 minut
  - Více než 300 slunečných dní v roce
- 

## **Investice která dává smysl**

- Premiová přímořská lokalita s omezenou nabídkou

- Možnost vstupu do druhé fáze projektu
  - Dokončená první fáze: ověřený standard projektu
  - Možnost kombinace vlastního užívání a pronájmu
  - Správa nemovitosti a služby přímo v resortu
  - Stabilní celoroční destinace s vysokou poptávkou
- 

## Kontakt



**Terezie Suchá**

[\*\*terezie.sucha@rellox.com\*\*](mailto:terezie.sucha@rellox.com)

[\*\*+420 602 756 887\*\*](tel:+420602756887)

[\*\*+34 649 814 783\*\*](tel:+34649814783)