

Prémiové apartmány ve Voule poblíž centra Athén



Referenční číslo	VTR21300
Země	Řecko
Město	Atény
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	102 m ² - 175.36 m ²
Cena	950.000 - 1.380.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Prémiová lokalita u moře s výbornou dostupností do Athén
- Nízký počet apartmánů zajišťuje soukromí a exkluzivitu
- Moderní design, vysoký standard a investiční potenciál

O nemovitosti

Moderní butikový rezidenční dům u athénské pobřeží, který spojuje současnou architekturu, soukromí a středomořský životní styl. Ideální pro vlastní bydlení i investici.

- Pouze **4 exkluzivní apartmány** v rámci projektu
 - Dispozice: **2-3 ložnice**, včetně luxusních mezonetových jednotek
 - Velkorysé plochy cca **102-175 m²**
 - Moderní architektura s čistými liniemi a důrazem na světlo
 - Vybrané byty typu **duplex** s vyšší mírou soukromí
 - Projekt ve fázi nové výstavby (moderní standardy a technologie)
-

Nadstandardní interiéry pro náročné

- **Velkoformátová okna** a prosvětlené obytné prostory
 - Designové kuchyně a koupelny s prémiovými materiály
 - Podlahové vytápění a moderní klimatizace
 - Elegantní přírodní materiály (kámen, dřevo, mramorové prvky)
 - Prostorné **terasy / balkony** s možností venkovního posezení
 - Vybrané jednotky s přímým vstupem do zahrady či privátního bazénu
-

Privátní komfort & služby

- **Soukromý bazén** (u vybraných jednotek)
- Upravené zahrady a venkovní relaxační zóny
- **Parkovací stání** v rámci objektu

- Bezpečné a klidné rezidenční prostředí
 - Důraz na **soukromí a exkluzivitu** (nízký počet jednotek)
-

Život u moře s rychlým dosahem centra

- Atraktivní lokalita **Voula (Athénská riviéra)**
 - Blízkost pláží (cca do 1-1,5 km)
 - Výborná dostupnost do centra Athén
 - V okolí: restaurace, kavárny, obchody, sportovní vyžití
 - Klidná rezidenční čtvrť kombinující městský komfort a přírodu
 - V docházkové vzdálenosti základní služby (supermarket, lékárna apod.)
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)