

Moderní apartmány s bazénem jen 400 metrů od pláže a promenády



Referenční číslo	AED21294
Země	Portugalsko
Město	Portimão
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	74 m ² - 151 m ²
Cena	495.000 - 1.392.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Výjimečná lokalita 400 metrů od pláže, s golfovým hřištěm a marinou na dosah ruky.

- Ničím nerušené výhledy na Atlantský oceán z vlastní terasy.
 - Resort nabídne venkovní bazén, fitness a wellness zónu, upravené zahrady, nebo coworkingové zázemí.
-

O nemovitosti

Exkluzivní rezidenční projekt v portugalském Portimão přináší ideální kombinaci moderní architektury, kvalitního provedení a jedinečné pobřežní lokality. Jen pár minut chůze od pláže a promenády vzniká místo, které propojuje každodenní komfort s životním stylem u oceánu. Díky blízkosti golfového hřiště, mariny a mezinárodního letiště Faro představuje projekt skvělou volbu jak pro vlastní bydlení, tak pro druhý domov u moře.

- Každý apartmán disponuje vlastní terasou
 - Projekt nabízí celkem 116 apartmánů od studií až po prostorné jednotky se 4 ložnicemi
 - Vybrané jednotky s výhledem na oceán nebo město
 - Penthouse apartmány s panoramatickými výhledy
 - Velké prosklené plochy pro maximální přirozené světlo
-

Vysoký standard vybavení pro každodenní komfort

- Kompletně vybavené kuchyně včetně spotřebičů
- Klimatizace se samostatnou regulací v jednotlivých místnostech
- Podlahové vytápění v koupelnách
- Velkoformátová okna a propojení interiéru s terasou
- Indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba

- Porcelánové podlahy a kvalitní povrchové materiály
 - Designové koupelny s kvalitní sanitou a sprchovými kouty
-

Resortní zázemí pro relaxaci i aktivní život

- Venkovní bazén a dětský bazén
 - Fitness centrum a wellness zóna se spa
 - Upravené zahrady a relaxační zóny
 - Social club a coworkingové prostory
 - Solárium a venkovní lounge prostory
 - Dětské hřiště a zázemí pro rodiny
 - Gastrobar a společenské prostory
 - Recepce, concierge a uzavřený areál
 - Kamerový systém a vysoká úroveň bezpečnosti
-

Atraktivní lokalita v srdci Algarve

- Pouhých 400 metrů od pláže a pobřežní promenády
 - 3 minuty jízdy od golfového hřiště
 - 5 minut jízdy od mariny
 - V docházkové vzdálenosti restaurace, obchody a služby
 - 50 minut od mezinárodního letiště Faro s přímým spojením do Prahy
 - Výborná dostupnost a kompletní občanská vybavenost v okolí
-

Proč je projekt zajímavý i z investičního pohledu

- Portimão patří mezi nejatraktivnější pobřežní adresy Algarve

- Algarve je dlouhodobě oblíbenou destinací s celoročním životem, turismem a kvalitním zázemím
 - Blízkost golfového hřiště, mariny, restaurací i služeb rozšiřuje okruh potenciálních zájemců
 - Jen 400 metrů od pláže zvyšuje atraktivitu pro vlastní užívání i rekreační pronájem
 - Projekt je skvělou volbou pro druhý domov u moře i nemovitost v žádané prázdninové oblasti
-

Kontakt



Terezie Suchá

[**terezie.sucha@rellox.com**](mailto:terezie.sucha@rellox.com)

[**+420 602 756 887**](tel:+420602756887)

[**+34 649 814 783**](tel:+34649814783)