

## Slunečné apartmány blízko Málagy s překrásnými výhledy na moře



<b>Referenční číslo</b>	MAP21290
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Málaga
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	66.77 m <sup>2</sup> - 86.94 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	400.000 - 506.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

## Proč tato nemovitost

- Panoramatické výhledy na moře a dostatek soukromí
- Moderní design s důrazem na světlo a propojení prostoru
- Klidná lokalita blízko Málagy i pláží

## O nemovitosti

**2+kk a 3+kk**

dispozice

**Výhledy**

na Středozevní moře

**Málaga**

cca 20 min jízdy

Moderní apartmány v jedinečné poloze spojují klid přírody, panoramatické výhledy na moře a nadčasový design. Ideální volba pro ty, kdo hledají harmonii, světlo a středomořský životní styl.

- Promyšlený koncept propojující interiér s exteriérem
- Moderní architektura s oblými liniemi ladícími s okolní krajinou
- Důraz na kvalitu materiálů, funkčnost a energetickou efektivitu

## Zázemí pro každodenní pohodu i relax



### Venkovní bazén

s relaxační zónou



### Fitness centrum

moderně vybavené



### Společné prostory

pro odpočinek i setkávání

Zázemí projektu je navrženo pro každodenní pohodlí, relaxaci i aktivní životní styl. Rezidenti mohou využívat společné prostory, které podporují příjemné fungování v rámci komorního rezidenčního prostředí.

- Parkovací stání pro rezidenty
- Soukromé skladovací prostory

---

## Středomořská oáza na dosah města



**Rincón de la Victoria** — 5 min



**Pláže Costa del Sol** — do 10 min



**Golf Añoreta** — v blízkosti



**Málaga** — cca 20 min



**Letiště Málaga** — do 25 min

Projekt se nachází v klidné rezidenční lokalitě obklopené přírodou a kopci, přitom jen několik minut od centra Rincón de la Victoria, pláží Costa del Sol a města Málaga. Lokalita spojuje středomořský klid, dobrou dostupnost města a krásné výhledy na moře.

- Přírodní i historické atrakce v okolí, včetně jeskyně Cueva del Tesoro
- Výborná dostupnost do dalších destinací jako Marbella či Benalmádena

Tento projekt představuje ideální příležitost pro klienty, kteří hledají autentické Španělsko s výbornou dostupností metropole, ale zároveň hledají klid, přírodu a krásné výhledy na moře.



Terezie Suchá

**Prostor, kde se každý detail žije**



### Velkorysé terasy

pro venkovní život



### Světlé interiéry

vzdušné a komfortní



### Solária a terasy

podle typu jednotky

Apartmány jsou navrženy tak, aby přirozeně propojovaly interiér s exteriérem a podporovaly pohodlný středomořský životní styl. Důraz je kladen na světlo, vzdušnost, otevřené dispozice a nadčasový design.

- Elegantní a nadčasové designové prvky
- Přirozené materiály navozující středomořskou atmosféru
- Plynulé propojení interiéru s okolní krajinou

---

## Proč investovat právě zde



### Blízko Málagy

cca 20 min jízdy



### Výhledy na moře

silný lifestyle benefit



### **Autentické Španělsko**

klid, příroda a dostupnost

Tento projekt představuje ideální příležitost pro klienty, kteří hledají autentické Španělsko s výbornou dostupností metropole, ale zároveň hledají klid, přírodu a krásné výhledy na moře.

- Atraktivní poloha v blízkosti města, pláží i letiště
- Vhodné pro vlastní užívání i rekreační využití
- Moderní architektura a energeticky efektivní provedení

## **Platební podmínky**

<b>Fáze</b>	<b>Výše platby</b>
Rezervace	6 000 € + DPH
Kupní smlouva	30 % + DPH, po odečtení rezervačního poplatku
Při podpisu kupní smlouvy / převodu escritura	70 % + DPH

## **Kontakt**



**Terezie Suchá**

**[terezie.sucha@relox.com](mailto:terezie.sucha@relox.com)**

**+420 602 756 887**

**+34 649 814 783**