

Stylové bydlení u moře na Mallorce: Moderní apartmány v srdci Palmanovy



Referenční číslo	AED21286
Země	Španělsko
Region	Mallorca
Město	Palmanova
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	64.73 m ² - 79.7 m ²
Cena	536.000 - 702.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- 500 m od pláže a kompletní občanská vybavenost
 - Moderní design, terasa nebo zahrada, vysoký standard
 - Skvělá dostupnost do Palmy i na letiště
-

O nemovitosti

Moderní rezidenční projekt v blízkosti moře na Mallorce nabízí ideální kombinaci středomořského životního stylu, kvalitní architektury a vysokého komfortu bydlení.

- Celkem 36 apartmánů v komorním rezidenčním komplexu
 - **Dispozice:** 1, 2 a 3 ložnice
 - Přízemní jednotky se soukromými zahradami, vyšší patra s prostornými terasami
 - Moderní architektura s důrazem na propojení interiéru a exteriéru
 - Projekt renomovaného architektonického studia
 - **Dokončená novostavba - ihned k nastěhování**
 - Každý apartmán disponuje parkovacím stáním a sklepní kójí
 - Energeticky úsporné řešení s důrazem na udržitelnost
-

Komfort a design, který si zamilujete

- Prostorný obývací pokoj s jídelní částí
- Plně vybavená moderní kuchyň
- 2 koupelny (včetně en-suite u hlavní ložnice)
- Hlavní ložnice s šatnou
- Velkoformátová okna pro maximální přísun denního světla
- Terasy až do velikosti cca 18 m²
- Možnost volby dispozice (oddělená nebo otevřená kuchyň)

- Kvalitní materiály a nadstandardní povrchy
 - Výborná tepelná i zvuková izolace
 - Aerotermální systém pro ohřev vody a úsporu energií
 - Příprava na nabíjení elektromobilů
-

Relaxace a služby přímo u domu

- Venkovní bazén pro dospělé i děti
 - Plně vybavené fitness centrum
 - Společenská místnost pro setkání a oslavy
 - Upravené zahrady s středomořskou zelení
 - Výtah v budově
 - Podzemní parkování
 - Klidné prostředí ideální pro odpočinek i každodenní život
-



Palmanova je jednou z nejžádanějších lokalit na jihozápadě Mallorky. Oceňuji především vysoký standard provedení, energetickou úspornost a fakt, že jde o hotovou novostavbu připravenou k nastěhování. Pro klienty, kteří hledají kombinaci vlastního rekreačního bydlení a bezpečné investice v docházkové vzdálenosti od moře, je to jasná volba.



Terezie Suchá

Skvělá lokalita pár kroků od pláže

- Oblíbená lokalita Palmanova na jihozápadě Mallorky
 - Pouhých cca 500 metrů od pláže Son Matías
 - V docházkové vzdálenosti restaurace, obchody i sportovní vyžití
 - Blízkost golfových hřišť, přístavu i sportovních areálů
 - Kompletní občanská vybavenost: školy, zdravotnická zařízení, supermarkety
 - Výborné spojení do centra Palmy (cca 15 minut)
 - Mezinárodní letiště dostupné do 30 minut
 - Snadná dostupnost autem i veřejnou dopravou (autobusové linky)
-

Kontakt



Terezie Suchá

[**terezie.sucha@rellox.com**](mailto:terezie.sucha@rellox.com)

[**+420 602 756 887**](tel:+420602756887)

[**+34 649 814 783**](tel:+34649814783)