

## Exkluzivní novostavba v 1. linii u moře na ostrově Pag



|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Referenční číslo</b> | SOU21280  |
| <b>Země</b>             | Chorvatsko  |
| <b>Region</b>           | Ostrov Pag  |
| <b>Město</b>            | Mandre  |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán  |
| <b>Velikost</b>         | 41.76 m <sup>2</sup> - 119.78 m <sup>2</sup>  |
| <b>Cena</b>             | 246.400 - 721.076 €   |
|                         | <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

**Proč tato nemovitost**

- První linie u moře, jen 10 metrů od pláže.
  - Komorní projekt osmi apartmánů s maximálním soukromím.
  - Klidná lokalita Mandre na ostravě Pag s autentickou středomořskou atmosférou.
- 

## O nemovitosti

Úplně první linie u moře, pouhých 10 metrů od pobřeží, přináší výjimečné bydlení s nerušenými výhledy a moderní architekturou. Limitovaná novostavba s pouhými osmi apartmány nabízí soukromí, luxus a chytré technologie v jedné z nejžádanějších částí Mandre.

- Pouze **8 luxusních apartmánů** v komorním projektu
  - Dispozice **1-3 ložnice**
  - Moderní architektura s důrazem na čisté linie a eleganci
  - **1. linie u moře**
  - Dokončení výstavby v roce 2026
- 

## Moderní komfort a technologie v každém detailu

- Velkoformátová okna pro maximální přísun denního světla
  - Prostorné terasy s výhledem na moře
  - Klimatizace a kvalitní tepelné izolace
  - Prémiové materiály a nadčasový design interiérů
  - Moderní koupelny s kvalitní sanitou
-

## **Komorní atmosféra s nádechem luxusu**

- Malý počet jednotek zajišťující soukromí a klid
  - Přímý přístup k pláži
  - Nová moderní budova s reprezentativním vzhledem
  - Parkovací zázemí pro rezidenty
  - Ideální kombinace rekreačního i investičního potenciálu
- 

## **Mandre - klidná perla ostrova Pag**

- Klidná přímořská lokalita na ostrově Pag s autentickou středomořskou atmosférou
  - Restaurace, kavárny a obchody v docházkové vzdálenosti
  - Výborná dostupnost na hlavní komunikace ostrova
  - Přibližně 10 minut jízdy do města Pag
  - Ideální místo pro milovníky jachtingu, koupání i aktivního odpočinku
- 

## **Kontakt**



**Peter Forgacs**



[peter.forgacs@relox.com](mailto:peter.forgacs@relox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)