

Designové vily s panoramatickým výhledem na Benidorm



Referenční číslo	ESP21272
Země	Španělsko
Region	Costa Blanca
Město	Finestrat
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	103.6 m ² - 179.55 m ²
Cena	535.000 - 565.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Panoramatické výhledy na moře a skyline Benidormu
 - Moderní design, Smart Home a energeticky úsporné řešení
 - Premiová lokalita blízko pláží, golfu i letiště
-

O nemovitosti

Moderní středomořské vily s panoramatickými výhledy na moře a skyline Benidormu představují ideální spojení designu, komfortu a exkluzivní lokality. Výjimečné bydlení pro druhý domov i investici na pobřeží Costa Blanca.

- Boutique rezidenční projekt tvoří 11 řadových (semi-detached) vil
 - Každá vila nabízí 3 ložnice a 3 koupelny (2 en-suite)
 - Dispozice rozložena do 2 podlaží s jasným oddělením denní a noční části
 - Otevřený koncept obývacího pokoje s jídelnou a moderní kuchyní s ostrůvkem
 - Velkoformátová okna propojují interiér se zahradou
 - Soukromá zahrada s možností privátního bazénu (mozaiková úprava)
 - Bioklimatický design s důrazem na přirozené proudění vzduchu a optimální orientaci domu
 - Energeticky úsporné řešení a kvalitní stavební materiály
-

Nadstandardní vybavení pro pohodlný život

- Předinstalace klimatizace (kanálový systém)
- Aerotermální tepelné čerpadlo
- Solární systém pro ohřev vody
- Smart Home systém pro inteligentní ovládání domácnosti
- Elektrické žaluzie v ložnicích
- Vestavěné skříně ve všech ložnicích

- Hliníková okna s dvojitým zasklením
 - Velkoformátová keramická dlažba
 - Moderní koupelny s kvalitní sanitou (např. Villeroy & Boch nebo podobné)
 - Designová kuchyň (možnost volby dekoru) včetně varné desky a digestoře
 - Videotelefon
 - Terasa a balkon s otevřenými výhledy
 - Soukromé parkovací místo
 - Upravená zahrada s automatickou závlahou a venkovním osvětlením
-

Rezidenční komfort a bezpečí

- Uzavřený rezidenční komplex
 - Společný bazén
 - Dětské hřiště
 - Klidná a bezpečná urbanizace
 - Ukázkový dům k dispozici
 - Vhodné i pro rodiny s dětmi či jako investice k pronájmu
 - Domy navrženy s důrazem na soukromí a maximální využití 320 slunečných dní v roce
-



Moderní a velmi příjemné bydlení v exkluzivní oblasti na dosah nejlepších pláží na Costa Blanca.



Karel Peyr

Sierra Cortina - mezi mořem a horami

Projekt se nachází v prestižní oblasti Sierra Cortina ve městě Finestrat, jen pár minut od pulzujícího letoviště Benidorm na pobřeží Costa Blanca. Lokalita nabízí jedinečnou kombinaci klidného přírodního prostředí a kompletní občanské vybavenosti.

- Pláže Benidormu cca 10 minut jízdy (4 km)
- Golfové hřiště Puig Campana Golf cca 5 km
- Nákupní centrum La Marina cca 10 minut
- Restaurace, bary a obchody cca 1,5 km
- Nemocnice cca 4,8 km
- Letiště Alicante-Elche Airport cca 40 minut jízdy (56 km)
- Rychlé napojení na dálnici AP-7 (Villajoyosa, Altea, Calpe, Alicante)

Finestrat kombinuje plážovou atmosféru oblasti La Cala s dramatickým horským masivem Puig Campana (1 410 m n. m.). Historické centrum s úzkými maurskými uličkami a bílými domy dodává lokalitě autentický španělský charakter, zatímco Benidorm nabízí široké spektrum zábavy, gastronomie i služeb po celý rok.

Platební plán

10 000 € při rezervaci

10 % po 30ti dnech

10 % při počátku stavby

10 % po 60ti dnech od počátku stavby

10 % po 120ti dnech od počátku stavby

Zbývá částka po dokončení výstavby

Kontakt



Karel Peyr

karel.peyr@rellox.com

[+420 602 371 918](tel:+420602371918)

[+34 686 730 190](tel:+34686730190)