

## Když se moře setká s klidem hor: Výjimečné apartmány v Mijas



<b>Referenční číslo</b>	INV21271
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Mijas
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	80.19 m <sup>2</sup> - 242.32 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	648.000 - 1.695.800 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Panoramatické výhledy na moře z každé rezidence
  - Resortní zázemí se spa, coworkingem a 24/7 ostrahou
  - Premiový design, smart technologie a vysoká energetická úspornost
- 

## O nemovitosti

Úchvatná kolekce rezidencí zasazená do klidných kopců nad pobřežím Costa del Sol nabízí panoramatické výhledy na moře a výjimečné zázemí pro moderní středomořský životní styl.

- 105 apartmánů, 14 Garden Villas a 14 exkluzivních Sky Villas
  - Apartmány se 2 a 3 ložnicemi, prostorné penthousy a vily s maximálním soukromím
  - Panoramatické výhledy na moře a údolí ze všech jednotek
  - Moderní architektura orientovaná tak, aby maximalizovala světlo a výhledy
  - Vyvýšená poloha v oblasti Buenavista, Mijas
  - Gated community rozdělená do dvou zabezpečených zón
  - Plně bezbariérový přístup
  - Flexibilní platební plán
  - **Termín dokončení: Q1/2029**
- 

## Interiér, který spojuje design, technologie a komfort

- Velkoformátové porcelánové podlahy, možnost parket v ložnicích
- Prosklená zábradlí teras pro ničím nerušené výhledy
- Bezpečnostní vstupní dveře s elektronickým zámekem
- Vestavěné šatní skříně na míru
- Podlahové vytápění ve všech místnostech, v koupelnách elektrické

- Aerotermální systém pro klimatizaci a ohřev vody
  - Individuální regulace teploty v každé místnosti
  - Smart Home systém (ovládání světel, klimatu a zabezpečení přes aplikaci)
  - Detektory kouře, zaplavení a bezpečnostní senzory s automatickým uzávěrem vody
  - LED osvětlení v interiéru i na terasách
  - Příprava pro motorické závěsy a venkovní kuchyni na střešní terase
- 

## **Privátní resortní zázemí pro každý den**

- 24/7 ostraha a kamerový systém
  - Venkovní i vnitřní bazény včetně dětského
  - Spa zóna: jacuzzi, sauna, hammam
  - Plně vybavené fitness s panoramatickými okny
  - Coworkingové prostory s privátními meeting boxy
  - Concierge služby
  - Společenský lounge a střešní terasa s letní kuchyní
  - Upravené subtropické zahrady s automatickou závlahou
  - Lineární park, vyhlídky a pikniková místa
  - Paddle court, basketbalové hřiště, golfová tréninková zóna
  - Dětská hřiště a venkovní kino
  - Stanice pro mytí domácích mazlíčků
  - Parkování s přípravou pro nabíjení elektromobilů
  - Soukromé sklepy (vyjma přízemních jednotek)
  - Energeticky úsporné osvětlení a solární prvky v exteriéru
- 

## **Mijas - mezi horami a mořem**

- Klidná rezidenční oblast Buenavista v kopcích nad pobřežím

- Přímý přístup na turistické trasy v pohoří Sierra de Mijas
  - Jen pár minut k plážím s modrou vlajkou, např. Playa de la Cala de Mijas
  - 15 minut ke špičkovým golfovým resortům včetně La Cala Golf
  - Rychlá dostupnost do tradičního centra Mijas Pueblo
  - Přibližně 15 minut jízdy do historického centra Málaga
  - Široká nabídka gastronomie, butiků a nákupních center v okolí
- 

## **Platební plán**

Rezervace: **10 000 €**

Po podpisu kupní smlouvy: **20 % + DPH**

6 měsíců po podpisu kupní smlouvy: **15 % + DPH**

6 měsíců po podpisu kupní smlouvy: **15 % + DPH**

Doplatek při dokončení: **50 % + DPH**

---

## **Kontakt**



**Terezie Suchá**



[terezie.sucha@relox.com](mailto:terezie.sucha@relox.com)

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)