

## iDnes.cz: Češi stále více investují do nemovitostí v zahraničí

---

Článek na portálu iDnes.cz se zabývá aktuálními trendy na trhu s nemovitostmi v zahraničí. Situaci na trhu komentoval i [Jan Rejcha](#), zakladatel a CEO realitní kanceláře Rellox, která se na nemovitosti v zahraničí specializuje již více než 20 let.

Čeští investoři se stále častěji zaměřují na trhy mimo tuzemsko. Důvodem jsou vysoké ceny nemovitostí v Česku i touha po vlastním bydlení u moře. V popředí zájmu zůstávají středomořské destinace jako [Španělsko](#), [Chorvatsko](#) nebo [Itálie](#) a také rostoucí trhy v [Dubaji](#) či dalších oblastech. Roste zájem o [brandové nemovitosti](#).

Článek se všímá i zájmu o asijské trhy. Ty reálně v absolutních číslech tvoří spíše marginální část zájmu Čechů o zahraniční reality, není ale výjimkou potkat české realitní investory například v Indonésii na [Bali](#).

## Ceny českých nemovitostí ženou investory do ciziny. Roste zájem o Asii

 Veronika Doskočilová  
18. ledna 2026 9:00

Ceny českých nemovitostí jsou často už neúnosně vysoké. Trendem se tak stává nákup těch v zahraničí. A protože už i evropské destinace jsou často cenově nedostupné, přesouvá se pomalu zájem kupujících směrem na východ.

 Diskuse  
(0 příspěvků)  
 Sdílet  
článek

V hledáčku tuzemských investorů do zahraničních nemovitostí vedou nyní středomořské státy, zejména Španělsko, Chorvatsko a Itálie. Tady Češi kupují nemovitost nejen jako investici, ale také pro vlastní rekreaci. Koupené apartmány tak často bývají blízko moře.

I tam už ale přestává nabídka uspokojovat poptávku. „Pokles je patrný u nemovitostí ve Španělsku, zájem klesl z vysokých čísel z předchozích let. Zájem o Španělsko je stále vysoký, ale vrchol je již za námi,“ říká Jan Rejcha, šéf společnosti Rellox. Důvodem je i nedostatečná nabídka. Na



Ambiciózní generace Z do 10 let prosadí čtyřdenní pracovní týden, říká expertka



Bydlení s přírodou na dosah