

První linie u pláže na Costa del Sol: moderní apartmány v Manilvě



Referenční číslo	NVG21251
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Manilva
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	72.9 m ² - 187.4 m ²
Cena	420.000 - 1.335.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jedna z posledních novostaveb přímo v 1. linii u moře na Costa del Sol!
 - Prémiová lokalita s růstovým potenciálem na západní Costa del Sol
 - Kombinace luxusního bydlení, pláže, golfu a přístavu v docházkové vzdálenosti
-

O nemovitosti

Exkluzivní rezidenční projekt od renomovaného developera přináší jednu z posledních příležitostí vlastnit moderní apartmán přímo u pláže. Kombinace prvotřídní lokality, nadčasové architektury a omezené nabídky dělá z této nemovitosti skutečný klenot.

- Rezidenční komplex tvořený třemi moderními budovami
 - Celkem 145 apartmánů s dispozicemi 1-4 ložnice
 - V 1. linii u pláže
 - Pečlivě navržená architektura s důrazem na design, světlo a propojení s okolím
 - Vybrané střešní apartmány s **otevřeným výhledem na Středozemní moře**
 - Projekt od známého developera ze Sevilly s investicí cca 80 mil. EUR
 - **Pravděpodobně poslední novostavba tohoto typu v první linii u moře v této části Costa del Sol**
 - Aktuálně ve fázi předprodeje!
-

Interiéry navržené pro středomořský životní styl

- Prostorné otevřené dispozice obývacích pokojů s přímým vstupem na terasy
- Velkoformátová okna zajišťující maximum denního světla

- Moderní kuchyně s kvalitními materiály a možností individualizace
 - Elegantní koupelny v minimalistickém designu
 - Prémiové povrchy, důraz na detail a funkčnost
 - Možnost přizpůsobení interiéru dle preferencí budoucího majitele
-

Komfort, služby a atmosféra exkluzivního resortu

- Venkovní bazén zasazený do upravených zahrad
 - Stylové společné prostory podporující relax i komunitní život
 - Soukromé parkování v areálu
 - Bezpečné a klidné prostředí vhodné pro rekreační i celoroční bydlení
 - Projekt navržený s respektem k okolí a dlouhodobé hodnotě lokality
-

Nečekejte, až se v této oblasti ceny vyšplhají na úroveň okolních měst a využijte šanci vlastnit apartmán přímo u pláže v lokalitě, která se postupně stává novým symbolem exkluzivního bydlení na jihu Španělska.



Terezie Suchá

První linie pláže mezi přístavem a historií

- Poloha přímo u pláže mezi marinou La Duquesa a čtvrtí Castillo de la Duquesa
 - Klidná lokalita s autentickou andaluskou atmosférou
 - V bezprostředním okolí restaurace, plážové bary a přístav
 - Nejlepší golfová hřiště Costa del Sol v krátké dojezdové vzdálenosti
 - Centrum Estepony cca 20 minut jízdy
 - Mezinárodní letiště Málaga přibližně 60 minut
 - Oblast s rostoucím potenciálem a velmi omezenou nabídkou novostaveb u moře
-

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)