

Apartmány jen 100 metrů od moře v prestižním Jesolo Design District



Referenční číslo	FIM21244
Země	Itálie
Region	Adriatické pobřeží
Město	Lido di Jesolo
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	48.9 m ² - 73.52 m ²
Cena	600.000 - 1.900.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 100 metrů od písečné pláže.
 - Prestižní lokalita Jesolo Design District.
 - Terasy s výhledem na moře.
-

O nemovitosti

Exkluzivní rezidenční bydlení pouze 100 metrů od moře, kde se propojuje současná architektura, umění a životní styl nejvyšší úrovně.

- Moderní rezidenční dům o 7 nadzemních podlažích v prestižní designové čtvrti Jesolo Design District, vedle pětihvězdičkových hotelů a projektů od velkých jmen mezinárodní architektury, jako je Richard Meier
 - Na každém patře pouze 2 exkluzivní apartmány zajišťující maximální soukromí
 - Dispozice s 2-3 ložnicemi, včetně výjimečného penthousu na nejvyšším podlaží
 - Architektonický návrh s důrazem na čisté linie, zeleň a propojení s okolím
 - Umělecký koncept - každé podlaží doplněno originálním uměleckým dílem
 - **Předpokládaný termín dokončení:** léto 2027
-

Interiéry navržené pro světlo, klid a komfort

- Velkoformátová francouzská okna po celé výšce místností s výhledem na moře
- Podlahy z kartáčovaného dubového parketu v obytných i klidových zónách
- Minimalistické bezfalcové dveře a špičkové akustické i tepelně-izolační řešení
- Koupelny s designovou sanitou Catalano, bateriemi Paffoni a velkoformátovou dlažbou

- Prostorné terasy jako přirozené prodloužení obytné části, povrchy v efektu dřeva či kamene
- Hlavní ložnice s vlastní koupelnou typu en-suite

Soukromý resort přímo u moře

- Vyvýšený venkovní bazén s relaxační zónou
- Elegantní vstupní hala reprezentativního charakteru
- Společná zahrada pro rezidenty
- Soukromá parkovací místa v podzemní garáži
- Výtahy pro osoby i automobily s přímým přístupem do rezidence
- Bezbariérový pěší vstup a maximální komfort každodenního užívání

Tento projekt se nachází v srdci Jesolo Design District, vedle pětihvězdičkových hotelů a projektů od velkých jmen mezinárodní architektury, jako je Richard Meier. Absolutně prestižní lokalita, přímo u moře, s výhledem na modrou Jadranské moře. Projekt je za příznivější ceny než sousední brandové apartmány.



Martina Salvel

Jesolo - stylový život na pobřeží Jadranu

- Absolutně prémiová poloha přímo u pláže, pouhých 100 m od moře
 - 15 km dlouhá zlatá pláž oceněná Modrou vlajkou za kvalitu vody
 - Více než 200 restaurací, barů, butiků a možností zábavy v docházkové vzdálenosti
 - Design District obklopený pětihvězdičkovými hotely a ikonickou architekturou
 - Benátky vzdálené přibližně 1 hodinu po vodě i po souši - ideální pro kulturní i společenské vyžití
 - Perfektní dopravní dostupnost do hlavních italských i evropských měst
-

Kontakt



Martina Salvel

[***martina.salvel@relox.com***](mailto:martina.salvel@relox.com)

[***+420 602 377 926***](tel:+420602377926)

[***+39 340 421 4172***](tel:+393404214172)