

Belgravia Gardens: Moderní apartmány s resortními službami v Dubailandu



Referenční číslo	ELN21222
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Cena	€ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Prémiové resortní zázemí s lazy river a širokou nabídkou služeb.
- Rychle rostoucí lokalita s výbornou dostupností do klíčových částí Dubaje.

- Moderní, světlé interiéry s vysokými stropy a promyšleným designem.
-

O nemovitosti

Moderní rezidenční komplex v Dubailandu nabízí elegantní studia a apartmány o 1-3 ložnicích v harmonii designu, pohodlí a resortního životního stylu. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné luxusní bydlení s výbornou dostupností a širokou škálou služeb.

- 166 rezidenčních jednotek v nízkopodlažním komplexu čtyř budov se 6 podlažími, suterénem a střešními terasami
 - Dispozice studií, 1, 2 a 3 ložnic, vybrané jednotky doplněny o pracovny
 - Moderní architektura s minimalistickými liniemi, vysokými stropy a maximálním prosvětlením interiérů
 - Otevřené dispozice s propojením interiéru a exteriéru přes velké balkony a terasy
 - Kompletace stavby plánována v nejvyšším standardu současného rezidenčního bydlení
 - Centrální uspořádání budov kolem vodních prvků podporujících soukromí i komunitní atmosféru
-

Komfort domova

- Vysoké stropy, neutrální elegantní barevnost a prémiové materiály
- Velkoformátová okna zajišťující přirozené světlo a výhledy do zeleně
- Prostorově velkorysé obývací části s plynulým napojením na terasy
- Kvalitní kuchyňské a koupelnové vybavení s moderním designem
- Praktické úložné prostory a promyšlené rozložení místností

Každodenní život jako dovolená

- Městský „Urban Beach Club“ s propojeným systémem bazénů a lazy river
 - Velký společný bazén, oddělený plavecký lap pool, lehátka a zastíněné cabany
 - Wellness zóna se saunou, párou, jacuzzi a venkovní yoga lounge
 - Fitness centrum, bowling, minigolf, stolní tenis
 - Dětská herna s kreativním prostředím a venkovní dětské plochy
 - Profesionální coworkingové prostory, společné BBQ zóny a venkovní posezení
 - Kino pro rezidenty, klubovna, soukromé salónky a upravené zahrady
-

Srdce rozvíjející se metropole

- Situováno v Dubailandu, jedné z nejrychleji rostoucích rezidenčních oblastí Dubaje
- Vynikající napojení na Sheikh Mohammed Bin Zayed Road a Emirates Road
- V blízkosti atrakcí Global Village a IMG Worlds of Adventure
- Rychlá dostupnost do klíčových částí města:
 - 5 min - Dubai Rugby Sevens
 - 8 min - Dubai Outlet Mall
 - 20 min - Downtown Dubai
 - 25 min - Dubai International Airport
 - 30 min - Al Maktoum International Airport
- Okolí nabízí širokou škálu komerčních, rekreačních i rodinných služeb včetně rozsáhlých zelených ploch a vodních prvků

Platební plán

20 % při rezervaci

10 % po 60ti dnech od rezervace

10 % po 120 dnech od rezervace

5 % po 240 dnech od rezervace

20 % během výstavby

30 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@relox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)