

Ocean House: Prémiové apartmány na Palm Jumeirah



Referenční číslo	ELN21211
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	257.31 m ² - 393.43 m ²
Cena	6.096.824 - 15.194.474 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Bezkonkurenční luxus a architektura na nejprestižnějším ostrově Dubaje.
 - Špičkové wellness a resortní služby pro každodenní komfort a relax.
 - Stabilní investice s vysokým potenciálem růstu hodnoty i výnosu.
-

O nemovitosti

Prémiové bydlení od Ellington Properties nabízí exkluzivní apartmány a penthousy s panoramatickými výhledy, nadstandardními službami a jedinečnou atmosférou privátního ostrova.

- **Typ jednotek:** 2-6ložnicové apartmány a penthousy
 - **Počet jednotek:** exkluzivní limitovaná kolekce rezidencí
 - **Design:** moderní organická architektura inspirovaná oceánem
 - **Lokalita:** prestižní Palm Jumeirah - privátní ostrov s ikonickým pobřežím
 - **Výhledy:** přímý výhled na moře a panorama Dubaje
 - **Standard:** luxusní materiály, vzdušné interiéry, chytré technologie
 - **Developer:** Ellington Properties - přední dubajský developer
 - **Termín dokončení výstavby:** Q4/2026
-

Apartmány, kde vládne klid a elegance

Každá rezidence je navržena pro maximální pohodlí a harmonii s okolní přírodou.

- **Prostorné interiéry** s důrazem na světlo a výhledy
- **Velkoformátová okna** s panoramatickým výhledem na oceán
- **Designové kuchyně** s prémiovými spotřebiči
- **Luxusní koupelny** v přírodních tónech a s privátní wellness atmosférou
- **Šatny na míru** a prostorné úložné prostory

- **Soukromé terasy** pro relaxaci a stolování pod širým nebem
 - **Chytré domácí technologie** pro ovládání světla, klimatu a bezpečnosti
-

Resortní svět zážitků & Wellbeing

Komplex přináší služby špičkového resortu a prémiové wellness vybavení pro každodenní luxus.

- **Olympijský plavecký bazén** a oddělený **dětský bazén**
 - **Wellness & Spa zóna** - parní místnost, solná jeskyně, infrasauna, aromaterapie
 - **Hydroterapeutická stezka** a zážitkové sprchy
 - **Fitness studio**, venkovní **jóga deck**
 - **Cinema room, games room, meeting room**
 - **Dětská herna** a venkovní rekreační zóny
 - **Sun loungers area** - klidné relaxační zóny s výhledy
 - **Soukromý přístup k pláži** a špičkový servis pro rezidenty
-

Ostrovní exkluzivita Palm Jumeirah

Jedna z nejprestižnějších adres světa s výjimečnou dostupností a kompletním zázemím.

- **Ikonická Palm Jumeirah** - prestižní ostrovní adresa s rezidenčním klidem
- **Minuty od nejlepších míst:**
 - 1 min - The Boardwalk Palm Jumeirah
 - 7 min - The Pointe
 - 25 min - Burj Al Arab

- 25 min - Dubai Mall & Burj Khalifa
 - 25 min - Museum of the Future
 - 35 min - Dubai International Airport
 - **Výborné spojení** do hlavních částí Dubaje
 - **V pěší vzdálenosti** školy, nemocnice a občanská vybavenost
 - **Pobřeží, promenády a pláže** přímo u rezidencí
-

Platební plán

5 % při rezervaci

15 % při podpisu rezervační smlouvy

5 % 60 dní po rezervaci

5 % 120 dní po rezervaci

30 % během výstavby (v 6 splátkách po 5 %)

40 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)