

Luxusní rezidence v 1. linii u moře v Esteponě



Referenční číslo	PSG21204
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	212.15 m ² - 285.97 m ²
Cena	3.630.000 - 7.600.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Pouze 40 rezidencí s plným hotelovým servisem a soukromím.
- Wellness životní styl: Luxusní spa, infinity bazén a služby 24/7 concierge.

- Přímo u pláže v prestižní části Estepony na Costa del Sol.
-

O nemovitosti

Pouze 40 rezidencí, navržených jako moderní vily s důrazem na komfort, eleganci a harmonii s přírodou. Projekt, oceněný jako *Best Residential Development in Spain 2025-2026* dle International Property Awards, redefinuje pojem středomořského luxusu.

- Pouze 40 prostorných apartmánů navržených jako vily v oblacích
 - Nabídka 3-4 ložnice, 3-4 koupelny
 - Dokončení výstavby: 2026
 - Inspirace přírodními křivkami a barvami Středomoří
 - Stavba v souladu s principy WELL Certification - pro zdravé a harmonické bydlení
 - Plný hotelový servis, 24/7 personál, recepce a diskrétní bezpečnost
-

Interiéry s duší - elegance v každém detailu

- Otevřené dispozice s velkorysým prostorem a přirozeným světlem
 - Podlahy z přírodního kamene a dřeva, prémiové materiály
 - Panoramatická okna s výhledem na moře a hory
 - Plně vybavené designové kuchyně se špičkovými spotřebiči
 - Hlavní ložnice s en-suite koupelnami a šatnami
 - Inteligentní domácí systém (osvětlení, klimatizace, bezpečnost)
 - Dokonalé odhlučnění a trojitě zasklení pro maximální klid
-

Zázemí jako v resortu - dokonalá rovnováha relaxu a vitality

- Střešní infinity bazén (17 m) s panoramatickým výhledem
 - Spa centrum (700 m²): vyhřívaný bazén, hammam, sauny, masáže, jóga & pilates
 - Fitness s nejmodernějším vybavením
 - Kino s luxusním sezením a dětská herna s přirozeným osvětlením
 - Zahrady s místní vegetací, relaxační zóny a společenské salonky
 - 24/7 concierge, úklidové a technické služby přes mobilní aplikaci
 - Garáž, nabíjecí stanice pro elektromobily, bezpečný vstup na kartu
-

Srdce Estepony - elegance mezi horami a mořem

- Premiová poloha přímo u pláže v oblíbené části Estepony
 - Pěší vzdálenost k přístavu, plážovým klubům a restauracím
 - Golfová hřiště světové úrovně v blízkém okolí
 - Letiště Málaga do 1 hodiny jízdy, Marbella a Sotogrande v dosahu
 - Klidná, zelená oblast s atmosférou autentické Andalusie
 - Perfektní kombinace soukromí, luxusu a středomořského životního stylu
-

Platební plán

50 000 € (+ DPH) při rezervaci

20 % (+ DPH) při podpisu smlouvy

40 % (+ DPH) během výstavby

40 % (+ DPH) při dokončení výstavby

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887

+34 649 814 783