

## Palace Residences Hillside: Luxusní resortové bydlení obklopené zelení v Dubai Hills



|                         |                                                                                                                                       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | EMA21198                                                                                                                              |
| <b>Země</b>             | Spojené arabské emiráty                                                                                                               |
| <b>Region</b>           | Dubaj                                                                                                                                 |
| <b>Město</b>            | Dubaj                                                                                                                                 |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                          |
| <b>Velikost</b>         | 62.8 m <sup>2</sup> - 243.68 m <sup>2</sup>                                                                                           |
| <b>Cena</b>             | 465.600 - 1.726.300 \$<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

**Proč tato nemovitost**

- Život jako v resortu uprostřed zeleně a panoramatických výhledů.
  - Prémiové apartmány a townhousy s elegantními interiéry a vybavením.
  - Skvělá lokalita - blízko Downtown, Dubai Marina a špičkových služeb.
- 

## O nemovitosti

Palace Residences Hillside představuje spojení arabské elegance a resortového životního stylu. Tento projekt přináší luxusní bydlení uprostřed zelených ploch Dubai Hills Estate.

- Počet apartmánů: 1-3 ložnic
    - 1ložnicové od 465 600 USD
    - 2ložnicové od 683 500 USD
    - 3ložnicové od 1 198 900 USD
  - Počet townhousů: 3 ložnicové
    - Townhousy od 1 726 300 USD
  - Design: moderní arabeskní styl s přírodními tóny a opulentními materiály
  - Dokončení výstavby: červen 2029
  - Panoramatické výhledy na golfové hřiště a parky
  - Branded residences pod prestižní značkou Palace Hotels + Resorts
- 

## Domov, kde každý detail vypráví příběh

Každý apartmán nabízí komfort a luxus v harmonii s přírodou.

- Prostorné interiéry s přírodními tóny: béžová, zelená, hnědá
- Moderní kuchyně s vysoce kvalitními spotřebiči
- Elegantní koupelny s prémiovými materiály
- Balkony a terasy s výhledem na parky a resortové prostory

- Klimatizace a inteligentní domácí systémy
  - Prémiové povrchy a pečlivě zvolená dekorace
- 

## **Váš domov v resortu**

Život v Palace Residences Hillside je synonymem pro resortový komfort každý den.

- Resortový bazén s cabanami a dětským bazénem
  - Outdoor & indoor fitness a jogging track
  - Multifunkční sportovní hřiště, tenis a badminton
  - Table tennis, padel a BBQ zóny
  - Promenády, parky a pečlivě upravené zelené plochy
  - Dětské hřiště a klidné wellness prostory
- 

## **Zelené srdce Dubaje**

Dubai Hills Estate je oázou klidu s výbornou dostupností do centra města.

- 10 minut do Downtown Dubai
  - 10 minut do Dubai Marina
  - 15 minut do Dubai International Airport
  - 20 minut do Al Maktoum International Airport
  - V blízkosti: Dubai Hills Park, Hillside Park, 18jamkové golfové hřiště
  - Kompletní občanská vybavenost: školy, nákupní centra, restaurace, kavárny a sportovní zázemí
-

## **Platební plán**

**10 %** při rezervaci

**70 %** během výstavby

**20 %** po dokončení výstavby

---

## **Kontakt**



**Natálie Jelínková**

**[natalie.jelinkova@rellox.com](mailto:natalie.jelinkova@rellox.com)**

**[+420 606 038 217](tel:+420606038217)**