Apartmánový dům u moře v Zadaru: hotová investice v srdci Dalmácie



Referenční číslo	SOU21194
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Zadar
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Hotel/Penzion
Cena	990.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Skvělá poloha - jen 80 metrů od moře a pláže.
- Ideální investice pro rekreační pronájem v oblíbené části Zadaru.

- Hotový, plně vybavený objekt bez nutnosti dalších investic.

O nemovitosti

Pouhých 80 metrů od moře, v klidné části Zadaru - Diklovac, se nachází menší rezidence s pouhými šesti apartmány ideálními pro odpočinek i rekreační pronájem. Moderní, klimatizované jednotky nabízejí pohodlí domova v kombinaci s atmosférou jadranského pobřeží.

- 6 apartmánů, každý o dispozici 2+kk
- Maximální kapacita: 4 osoby (ideálně 2-3 dospělí nebo 2 dospělí + 1-2 děti)
- Soukromé parkování přímo na pozemku
- Klimatizace, Wi-Fi a TV samozřejmostí
- Dokončený, plně funkční objekt - připraven k užívání bez dalších investic

---

Komfort a styl v každém detailu

Každý apartmán byl navržen s důrazem na funkčnost a útulnost, aby poskytl ideální zázemí pro dovolenou u moře.

- Ložnice s manželskou postelí
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem a rozkládací pohovkou
- Koupelna se sprchovým koutem a WC
- Balkón s posezením a výhledem do okolí
- Plně vybavená kuchyně - lednice s mrazákem, varná deska, mikrovlnná trouba, kuchyňské náčiní

Relaxace a pohodlí na dosah

Komplex nabízí ideální prostředí pro klidnou dovolenou v kombinaci s aktivním odpočinkem a letní zábavou.

- Parkování pro hosty přímo u domu
- Přístup na nejbližší pláž do 2 minut chůze
- Možnost využití nedalekého půjčovného kol, skútrů či sportovního vybavení
- Blízkost restaurací, kaváren a obchodů
- Klidná, bezpečná čtvrť vhodná i pro rodiny s dětmi

Kouzlo zadarského pobřeží

Diklovac je oblíbená lokalita spojující pohodlí městského života s atmosférou přímořského letoviska.

- Pouhých 80 m od pláže Borik (písečná i oblázková)
- 350 m od pláže Diklovac s dětským hřištěm a restauracemi
- Centrum Zadaru vzdálené 30 minut chůze nebo 10 minut autobusem
- Blízkost cyklostezky EV8 - ideální pro výlety po pobřeží
- Snadná dostupnost oblíbených výletních cílů: ostrov Vir, Nin, NP Paklenica, NP Krka či souostroví Kornati

---

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094