

Prostorný apartmán s terasou jen 50 metrů od sjezdovky



Referenční číslo	SOU21189
Země	Rakousko
Region	St. Johann/Wagrain
Město	Wagrain
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Turistický pronájem
Velikost	66.26 m ²
Cena	495.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 50 metrů od červené sjezdovky ski areálu Snow Space Salzburg.
 - Profesionální a bezstarostná správa turistického pronájmu s příležitostí částečného osobního užívání.
 - Resort disponuje vnitřním bazénem, saunou, restaurací, či podzemním parkováním.
-

O nemovitosti

Stylový horský apartmán ve vyhledávané oblasti Wagrain – ideální pro milovníky zimních sportů i celoroční relaxaci. Nabízí výjimečné zázemí, profesionální správu pronájmu a výbornou dostupnost z Česka.

- Obytná plocha: **66,26 m²**
 - **2 ložnice**, každá se **samostatnou koupelnou (sprcha, WC)**
 - **Kompletně vybavená kuchyně** (myčka, mikrovlnná trouba, lednice, vaříč)
 - Součástí je **sklepní kóje a parkovací místo v podzemní garáži**
 - **Terasa s krásnými výhledy** na sjezdovku a okolní hory
-

Styl a vybavení apartmánu

- Moderní alpský design a kvalitní zpracování
- Plně **zařízené interiéry připravené k okamžitému užívání**
- **Soukromí a komfort** díky samostatným ložnicím s koupelnami
- Ideální kombinace **částečného vlastního užívání a turistického pronájmu**

Resort plný relaxace a služeb

- **Vnitřní bazén, sauna a restaurace** přímo v areálu
 - **Dětská herna, lyžárna a sluneční terasa**
 - Profesionální správa a **bezstarostný provoz včetně turistického pronájmu**
 - **Podzemní parkování** zajišťující pohodlí v každé sezóně
-

Perfektní poloha pro aktivní odpočinek

- Pouhých **50 metrů** od červené sjezdovky **Snow Space Salzburg**
 - **15 minut** od **golfového hřiště Open Golf**
 - Z Prahy cesta trvá **cca 4,5 hodiny**, z Brna **necelých 5 hodin**
 - Klidná lokalita s **vynikající dostupností služeb a lanovky**
-

Kontakt



Eva Nowotny

eva.nowotny@rellox.com

[+420 733 532 291](tel:+420733532291)