Nově uvedeno na trh za startovací ceny: Nové apartmány a vily u pláže mezi městy Estepona a Marbella



Referenční číslo	PNS21179
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	San Pedro de Alcántara
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Dům/Vila
Velikost	76.9 m^2 - 399.3 m^2
Cena	439.000 - 2.550.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Exkluzivní off-market nabídka před uvedením na trh.
- Velmi výhodné ceny za m² v prestižní lokalitě Costa del Sol.
- Blízkost pláže, promenády, centra a všech služeb.

O nemovitosti

Projekt se nachází blízko centra menšího města San Pedro de Alcántara. Je to hezké přímořské město, které si i přes blízkost slavné Marbelly zachovalo svůj autentický andaluský charakter. Nabízí klidnou atmosféru menšího města a pohodlné městské zázemí s obchody, restauracemi, kavárnami i školami. Krásné písečné pláže a dlouhá promenáda s restauracemi navíc doplňují místní prostředí.

- Dispozice:
  - **Aparmány:** 1-3 ložnice
  - **Řadové domy:** 3-4 ložnice
  - **Vily:** 5-6 ložnic
- Soukromé bazény a parkování pro 1-2 auta.
- Projekt se nachází v klidné oblasti **mimo rušné komunikace**.
- Projekt nabízí **prostorné apartmány a vily za výrazně příznivější cenu za metr čtvereční** než srovnatelné projekty v okolí.
- Termín dokončení výstavby bude upřesněn - možnost investice do projektu v rané fázi.

Vybavení apartmánů

- Střešní terasa u části apartmánů, všech řadových domů a všech vil.

- Soukromé bazény u vil.
- Parkovací stání pro 1-2 auta u všech jednotek.

Lokalita - centrum Costa del Sol na dosah ruky

- San Pedro de Alcántara, mezi Marbellou a Esteponou.
- Pouhých 10-15 minut pěšky na promenádu a pláž.
- V blízkosti centra s restauracemi, obchody a službami.
- Výborná dostupnost do Marbelly a okolních oblastí.

V této předprodejní fázi koupíte prostorný apartmán, řadovku či dvojdomek za nižší cenu ve vynikající lokalitě, v pěší vzdálenosti od pláže a veškeré občanské vybavenosti.



Terezie Suchá

Výhodný platební plán

3 % (+ DPH) při rezervaci

27 % (+ DPH) při podpisu smlouvy

20 % (+ DPH) po 6ti měsících

50 % (+ DPH) při dokončení výstavby

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783