

## Moderní středomořské bydlení jen 2 minuty pěšky od pláže



<b>Referenční číslo</b>	SOU21172
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Fuengirola
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	66 m <sup>2</sup> - 129 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	520.000 - 975.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Prémiová poloha pár kroků od mariny a pláže Fuengiroly (jen 2 minuty pěšky).
  - Moderní design, prostorné terasy a certifikovaná udržitelnost BREEAM.
  - Špičkové zázemí: bazén, spa, fitness a klidná rezidenční atmosféra.
- 

## **O nemovitosti**

Představujeme Vám nové prémiové apartmány s důrazem na kvalitu, komfort a středomořský styl života pouze 2 minuty pěšky od pláže.

- 127 exkluzivních apartmánů s 1, 2 nebo 3 ložnicemi
  - Prostorné a světlé interiéry s otevřeným uspořádáním obývacího pokoje, jídelny a kuchyně
  - Velké terasy s výhledem na město, přístav a promenádu
  - Elegantní design s kombinací kvalitních materiálů, textur a barev
  - Plánované dokončení: rok 2025
- 

## **Styl a komfort domova**

- Moderní kuchyně plně vybavená spotřebiči
  - Vestavěné šatní skříně a kvalitní podlahové krytiny
  - Velká okna zajišťující dostatek denního světla
  - Klimatizace a dvojitá skla pro maximální pohodlí
  - Soukromé kryté terasy s výhledem na moře či město
  - Výtah a zabezpečené parkování
-

## Relaxace na dosah

- Infinity bazén
- Spa centrum se saunou, vířivkou a ochlazovacím bazénkem
- Plně vybavené fitness centrum
- Sluneční terasa a klubová společenská zóna
- Zelené odpočinkové zóny v rámci areálu
- Bezpečnostní a ochranné systémy pro klidné bydlení

Tento projekt doporučuji především díky výjimečnému umístění - jen dvě minuty od pláže, pár kroků od mariny a dlouhé promenády s restauracemi a obchody v okolí a vlakové dostupnosti přímo z letiště.



Terezie Suchá

## Fuengirola - místo, kde se žije naplno

- Jen 2 minuty pěšky od pláže
- Vynikající poloha v centru Fuengiroly, pár kroků od mariny a pobřežní promenády
- Široká nabídka restaurací, kaváren a obchodů v pěší vzdálenosti

- 20 minut jízdy od mezinárodního letiště Málaga
  - Skvělá dopravní dostupnost - vlaková stanice María Zambrano, Marbella 25 min, Estepona 40 min
  - Ideální pro celoroční bydlení i investici díky více než 320 slunečným dnům ročně
- 

## **Platební plán**

**5 000 € (+ 10 % DPH)** rezervační poplatek

**30 % kupní ceny (+ 10 % DPH)** při podpisu smlouvy

**70 % kupní ceny (+ 10 % DPH)** při předání

---

## **Kontakt**



**Terezie Suchá**

[\*\*terezie.sucha@rellox.com\*\*](mailto:terezie.sucha@rellox.com)

[\*\*+420 602 756 887\*\*](tel:+420602756887)

[\*\*+34 649 814 783\*\*](tel:+34649814783)