

## The Beach House Fahid: Exkluzivní apartmány u pláže na ostrově Fahid Island



|                         |                                                                                                                           |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | ALD21168                                                                                                                  |
| <b>Země</b>             | Spojené arabské emiráty                                                                                                   |
| <b>Region</b>           | Abú Dhabí                                                                                                                 |
| <b>Město</b>            | Abú Dhabí                                                                                                                 |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                              |
| <b>Velikost</b>         | 43.85 m <sup>2</sup> - 276.76 m <sup>2</sup>                                                                              |
| <b>Cena</b>             | 953.000 \$<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

**Proč tato nemovitost**

- Přímý přístup na pláž a panoramatické výhledy na moře.
  - Prémiové wellness a resortní vybavení přímo v rezidenci.
  - Strategická poloha blízko letiště, Yas Island a centra Abú Dhabí.
- 

## O nemovitosti

Najděte rovnováhu mezi přírodním klidem a moderním stylem života v srdci Fahid Island v Abú Dhabí. Tento výjimečný rezidenční projekt nabízí prémiové apartmány s výhledem na moře i panorama města a přímým přístupem k pláži a promenádě Coral Drive.

- 11 rezidenčních budov, celkem 880 apartmánů
  - Nabídka studií, 1-3 ložnicových bytů a jednotek s pokojem pro služku
  - Elegantní interiéry ve světlých i tmavých přírodních tónech
  - **Dokončení výstavby: Q4/2029**
- 

## Prostor, který voní luxusem

- Všechny byty s vestavěnými spotřebiči a kvalitním sanitárním vybavením
  - Možnost výběru ze dvou interiérových palet - světlé nebo tmavé provedení
  - Otevřené dispozice s důrazem na přirozené světlo
  - Balkony s částečným výhledem na moře nebo město
  - Promyšlené úložné prostory a moderní kuchyně
- 

## Místo, kde se wellness stává životním stylem

- Přímý přístup na pláž Fahid Island

- Dva resortní bazény obklopené zelení
  - Dvě plně vybavená fitness centra s panoramatickým výhledem
  - Co-working zóny a multifunkční společenské prostory
  - Dětská hřiště a zahrady na podiu
  - 2 km dlouhá waterfront promenáda s kavárnami, obchody a restauracemi
  - Coral Drive - butiková obchodní třída s wellness studií a kavárnami
- 

## **Exkluzivní poloha na ostrově v dosahu města**

- Fahid Island - první ostrov v Abú Dhabí zaměřený na zdravý a udržitelný životní styl
  - Oáza klidu obklopená mangrovníky a křišťálově čistými vodami
  - Pouhých 15 minut na mezinárodní letiště Zayed
  - 5 minut na Yas Island a 20 minut do centra Abú Dhabí
  - Ostrov nabízí 7,5 akrů zeleně na každých 1 000 obyvatel, moderní fitness zóny a čistý vzduch díky filtraci a rozsáhlé vegetaci
- 

## **Platební plán**

**10 %** při rezervaci

**55 %** během výstavby

**35 %** při předání

---

## **Kontakt**



**Natálie Jelínková**

**[natalie.jelinkova@rellox.com](mailto:natalie.jelinkova@rellox.com)**

**[+420 606 038 217](tel:+420606038217)**