

Slunný apartmán v Nova Levante: moderní bydlení u sjezdovek Carezza Ski



Referenční číslo	HIM21151
Země	Itálie
Region	Dolomity / Italské Alpy
Město	Nova Levante
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	90 m ²
Cena	652.300 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Slunná poloha jen pár minut od sjezdovek Carezza Ski.
 - Moderní novostavba s možností úprav interiéru dle přání.
 - Energeticky úsporné bydlení s fotovoltaičkou a podlahovým vytápěním.
-

O nemovitosti

Tento světlý a moderní apartmán se nachází v malebné oblasti Nova Levante, jen pár minut od sjezdovek i centra. Ideální volba pro bydlení či rekreační využití.

- Novostavba ve fázi dokončování
- Apartmán o velikosti 90 m² se nachází v 1. patře dvoupodlažní rezidence s výtahem
- **Dispozice:** prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelna, vstupní hala, technická místnost, terasa a balkon
- Možnost přizpůsobení vnitřního uspořádání podle přání klienta
- Orientace na jih, východ a západ, panoramatický výhled na hory
- **Kolaudace a předání:** konec roku 2025

Fotografie interiéru jsou pouze ilustrační návrhy.

Komfort a kvalita přímo u vás doma

- Podlahové vytápění napojené na centrální systém
- Fotovoltaické panely pro úsporný provoz
- Trojitá okna s elektrickými roletami
- Bezpečnostní vstupní dveře a videotelefon

- K dispozici garáže s elektrickými vraty (30 000 €) a venkovní parkovací stání (20 000 €)
-

Stylový rezidenční komplex

- Soukromé sklepy a úložné prostory
 - Moderní výtah
 - Internetové připojení v každém apartmánu
 - Energeticky šetrný provoz díky fotovoltaice
 - Rezidence vhodná také jako druhý domov či prázdninový byt
-

Skvělá poloha pro milovníky hor

- Klidná, slunná a centrální lokalita Nova Levante
 - Jen 2-3 minuty chůze od lanovky vedoucí přímo do areálu Carezza Ski
 - V blízkosti centra města s obchody a restauracemi
 - Ideální výchozí bod pro zimní sporty i letní turistiku v Dolomitech
-

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

[+420 602 377 926](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)