

## Royal Park: Královské bydlení uprostřed Masdar City



|                         |                                                                                                                                     |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | REP21147                                                                                                                            |
| <b>Země</b>             | Spojené arabské emiráty                                                                                                             |
| <b>Region</b>           | Abú Dhabí                                                                                                                           |
| <b>Město</b>            | Abú Dhabí                                                                                                                           |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                        |
| <b>Velikost</b>         | 161 m <sup>2</sup> - 175 m <sup>2</sup>                                                                                             |
| <b>Cena</b>             | 768.701 - 911.091 \$<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

### Proč tato nemovitost

- Premiová lokalita v Masdar City s výhledem na Central Park.
- Moderní apartmány a townhousy s nadčasovým designem a luxusním

vybavením.

- Široká nabídka služeb a rekreačních možností pro celou rodinu: Bazény, fitness centrum, dětská hřiště, zahrady a BBQ zóny.

---

## O nemovitosti

Exkluzivní rezidenční projekt Royal Park přináší moderní architekturu, prvotřídní služby a životní styl plný komfortu přímo u Central Parku v Masdar City.

- 6 rezidenčních clusterů s celkem 844 jednotkami
- Výběr z 1, 2 a 4ložnicových apartmánů, penthousů a 4ložnicových townhouse
- Nízkopodlažní budovy (přízemí + 2 podzemní patra + 8 pater)
- Termín dokončení: Q2/2027
- Panoramatické výhledy na Central Park a zelené plochy

---

## Jednotky, které definují luxus

- Prostorné balkony s dostatkem světla
- Plně vybavené koupelny s elegantními obklady
- Vestavěné šatní skříně
- Dvojitá skla pro maximální pohodlí a úsporu energie
- Centrální klimatizace a vysokorychlostní internet

---

## Komplex plný zážitků a odpočinku

- Bazény pro dospělé i děti
  - Moderní fitness centrum
  - Dětská hřiště a herní zóny
  - BBQ a piknikové plochy
  - Zahrady a relaxační zákoutí se stíněným posezením
  - Unikátní šachová zahrada
- 

## **Masdar City - oáza zeleně a inovací**

- Premiová čtvrť spojující moderní bydlení, retail, gastronomie i zdravotní péči
  - Nízkoenergetický a udržitelný koncept města budoucnosti
  - 2 minuty chůze od Central Parku
  - 3 minuty k Zayed University of Artificial Intelligence
  - 10 minut na mezinárodní letiště Abu Dhabi a Al Raha Beach & Mall
  - 18 minut k Yas Island, Ferrari World a dalším atrakcím
- 

## **Splátkový kalendář**

30 % záloha

70 % při předání

---

## **Kontakt**



**Natálie Jelínková**

**[natalie.jelinkova@rellox.com](mailto:natalie.jelinkova@rellox.com)**

**[+420 606 038 217](tel:+420606038217)**