

## Úžasně apartmány 150 metrů od pláže v „zahradě Costa del Sol“



|                         |                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | SIN20254                                                                                                                           |
| <b>Země</b>             | Španělsko                                                                                                                          |
| <b>Region</b>           | Costa del Sol                                                                                                                      |
| <b>Město</b>            | Estepona                                                                                                                           |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                       |
| <b>Velikost</b>         | 61.61 m <sup>2</sup> - 82.03 m <sup>2</sup>                                                                                        |
| <b>Cena</b>             | 248.700 - 318.700 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

## O nemovitosti

Prozkoumejte nový resort v kouzelném městě **Estepona**, která si díky květinám zdobící domy ve městě, vysloužila přezdívku "**Zahrada pobřeží Costa del Sol**". Resort sestávající z **95 apartmánů s 1, 2 a 3 ložnicemi** přímo v centru města a jen **150 metrů od nejbližší pláže**. Součástí resortu jsou i společné prostory, kde si můžete užívat bazén nebo krytou posilovnu.

---

## Přednosti resortu

- **Pouze 150 m od pláže.**
  - Resort na vyhledávaném pobřeží Costa del Sol v samém centru města Estepony.
  - **Překrásné výhledy na moře a okolí.**
  - Moderní design a prosvětlené interiéry.
  - Plně vybavené koupelny a kuchyně.
  - **Střešní bazén s výhledem na moře.**
  - Celoroční přímé letecké spojení z Prahy do Málagy (cca 55 minut od resortu).
  - V ceně každého apartmánu je zahrnuto parkovací místo.
  - Kupující neplatí realitní provizi.
- 

## Costa del Sol

Umístění projektu v oblasti jižního Španělska poskytuje majitelům nemovitostí široké možnosti využití nemovitosti po celý rok. Vysoká letní turistická sezóna zde trvá od začátku června do konce září. Nicméně lidé z celého světa přijíždějí do jižního Španělska celoročně.

Dlouhodobé průměrné teploty vzduchu činí v Esteponě v listopadu 19 stupňů celsia. A v lednu až únoru jsou jen o čtyři stupně nižší. Koho by nelákalo si během zimních plískanic v České republice jen na chvíli odskočit do tepla - projít se po pláži, dát si v restauraci čerstvé kalamáry, nebo si zahrát golf, nebo se jen projet na kole. To vše v blízkosti Vašeho nového apartmánu.

---

## Estepona

Estepona je oblíbené letovisko a významné přístavní město na **jihozápadě Andalusie**. Z jedné strany je obklopeno blankytným Středomořím a z druhé strany pohořím **Sierra Bermeja** s nejvyšším vrcholem 1449 m n. m.

Centrum města si zachovává své jedinečné charisma a podobu typické bílé andalusky vesničky. Navazuje nově vybudovaná rekreační zóna s přístavem a **nádherná 2 km dlouhá pláž La Rada** s jemným pískem, která je místní chloubou. Tu lemují nádherná palmová promenáda s obchůdky a restauracemi. **Estepona navazuje na pláže nedalekého letoviska Marbella** a celé pobřeží zde dosahuje délky úžasných 21 km. Město nabízí veškeré služby a perfektní zázemí pro maximální komfort svých návštěvníků. Najdete zde také překrásné historické centrum, golfové hřiště a mnoho okouzlujících pláží. Není divu, že je **Estepona jednou z nejdůležitějších rekreačních oblastí na Costa del Sol**.

---

## Vybavení apartmánů

Prostorné místnosti, vysoká funkčnost a dostatek přirozeného světla bez ohledu na roční období. Tím vším a mnohem více se vyznačuje každý apartmán, který si budete moci přizpůsobit tak, aby odrážel váš vlastní styl.

Kuchyňská linka bude vybavená sklokeramickou varnou deskou, digestoří a dostatkem úložného prostoru.

## Termín výstavby

Stavba byla zahájena na konci roku 2021. Plánované dokončení resortu je stanoveno na 2. čtvrtletí roku 2023.

---

## Kontakt



**Terezie Suchá**

[terezie.sucha@relox.com](mailto:terezie.sucha@relox.com)

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)