

Selina Bay: Apartmány na ostrově s úžasným výhledem na vodní plochu



Referenční číslo	REP21144
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Abú Dhabí
Město	Abú Dhabí
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	157.75 m ²
Cena	1.485.966 \$
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Luxusní bydlení s panoramatickými výhledy na Yas Bay.
 - Blízkost světových atrakcí, pláží a špičkových restaurací.
 - Moderní vybavení, bazény, fitness a pet-friendly prostory.
-

O nemovitosti

Prémiová rezidence na ostrově Yas v Abú Dhabí nabízí luxusní apartmány, penthousy a townhousy s dechberoucími výhledy na kanál i pulzující Yas Bay.

- Celkem 679 rezidenčních jednotek rozdělených do dvou sekcí - East a West
 - Široká nabídka dispozic: studia, 1-3 ložnicové apartmány, 3-4 ložnicové penthousy a 4 ložnicové townhousy
 - Součástí jsou prostorné balkony a terasy, elegantní interiéry a moderní architektura
 - Rezidenční budovy s až 18 patry a panoramatickými výhledy
 - Atraktivní platební plán: 40 % záloha, poté 1 % měsíčně
 - Dokončení výstavby: Q3/2028
-

Komfort jednotek ve všech detailech

- Stylové kuchyňské linky s pracovními deskami
- Plně obložené koupelny se sanitou a zrcadly
- Vestavěné šatní skříně v ložnicích
- Soukromé balkony/terasy dle typu jednotky
- Dvojitá prosklená okna zajišťující klid a tepelnou izolaci
- Centrální klimatizace a optické připojení k internetu

Život jako v resortu každý den

- 2 velké bazény a 2 dětské bazény
 - 2 moderní fitness centra
 - Dětská hřiště a venkovní plochy pro hry
 - Upravené zahrady, odpočinkové a BBQ zóny
 - Pet-friendly koncept - vyhrazené prostory pro domácí mazlíčky
 - 12 prostorných výtahů + 2 servisní výtahy
 - Reprezentativní vstupní lobby
-

Lokalita - Srdce Yas Island

Rezidence se nachází v části Yas West, v pěší vzdálenosti od parku, škol, mešit a obchodů. V okolí naleznete špičkové restaurace, promenádu podél vody i ikonické atrakce ostrova.

- 5 minut jízdy: Yas Beach, Ferrari World, Etihad Arena
 - 10 minut jízdy: Yas Mall, Yas Waterworld, Warner Bros World
 - 12 minut jízdy: Mezinárodní letiště Abú Dhabí
 - 20-25 minut jízdy: Saadiyat Island, Louvre Museum
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)