

Vista 3: Moderní architektonická dominanta přímo u nábřeží



Referenční číslo	REP21143
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Abú Dhabí
Město	Abú Dhabí
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	42.92 m ² - 48.68 m ²
Cena	225.842 - 241.609 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Luxusní apartmány u moře s nádhernými výhledy a terasami.
 - Stabilní výnos z pronájmu díky atraktivní lokaci a poptávce.
 - Moderní vybavení a špičkové služby: bazény, dětské bazény, fitness, spa, BBQ, dětská hřiště, zahrady, loungi, 24/7 bezpečnost, parkování, komunitní aktivity.
-

O nemovitosti

Vista 3 je luxusní rezidenční projekt na ostrově Al Reem v Abú Dhabí, který spojuje moderní design, špičkové vybavení a unikátní polohu s výhledem na moře.

- Celkem 622 jednotek: apartmány s 1-5 ložnicemi a penthousy se 3-4 ložnicemi
 - 39 obytných podlaží + 6 pódiových úrovní
 - Celková výška: 135,5 m
 - Rozloha pozemku: 4 771 m²
 - Soukromé parkovací místo pro každý apartmán
 - Termín dokončení: Q4/2027
-

Domov s důrazem na detail

Interiéry apartmánů jsou navrženy tak, aby spojovaly funkčnost, moderní estetiku a maximální pohodlí.

- Soukromé balkony nebo terasy dle dispozice
- Kuchyňské skřínky a pracovní desky v ceně
- Plně obložené koupelny a toalety
- Vestavěné šatní skříně v ložnicích

- Dvojitá skla pro útlum hluku a tepelné pohodlí
 - Centrální klimatizace
 - Příprava pro vysokorychlostní internet a satelitní TV
-

Luxusní služby jako v resortu

Komplex Vista 3 nabízí širokou škálu zařízení pro relaxaci, aktivní život i rodinnou pohodu.

- Velký venkovní bazén a dětský bazén
 - Moderně vybavené fitness centrum
 - Dětská hřiště a herní zóny
 - Prostorné lobby a relaxační zóny se stíněným posezením
 - BBQ zóna pro společenská setkání
 - Upravené zelené plochy a odpočinkové zóny
 - Kryté parkování a velkokapacitní výtahy
-

Al Reem Island - moderní oáza Abú Dhabí

Exkluzivní poloha na nábreží ostrova Al Reem zajišťuje klidné prostředí, přitom jen pár minut od centra města a jeho atrakcí.

- 3 minuty jízdy k Al Reem Mall a Abu Dhabi Mall
- 8 minut chůze k mešitě Al-Aziz
- 9 minut jízdy na univerzitu Sorbonne AD a do Central Parku
- 10 minut jízdy na hlavní autobusové nádraží
- 13 minut jízdy k Louvre Abu Dhabi
- Rychlá dostupnost finanční čtvrti Al Maryah Island i kulturního centra Saadiyat Island

- Výborné napojení na hlavní silniční tahy
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)