

Binghatti Skyrise: Působivé apartmány s úžasnými výhledy na centrum Dubaje a vodní kanál



Referenční číslo	BGT21130
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	30.91 m ² - 62.06 m ²
Cena	323.849 - 565.409 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Ikonická architektura a luxusní interiéry s panoramatickými výhledy na Dubaj.
 - Špičkové resortové vybavení a služby přímo v rámci komplexu.
 - Premiová poloha v Business Bay s vysokým investičním potenciálem.
-

O nemovitosti

Tři věže, ikonická architektura a životní styl, který spojuje energii města s klidem u vodního kanálu. Skyrise nabízí více než 3 300 prémiových apartmánů s dechberoucími výhledy a nadstandardními službami.

- 3 impozantní věže s diamantovou korunkou, navržené pro maximální vizuální efekt
 - **3 302 rezidenčních jednotek:** 2 256 studií, 996 jednotek 1+kk, 24 jednotek 2+kk a 26 jednotek 3+kk
 - Moderní otevřené dispozice, velkoformátová okna a prémiové materiály
 - 4 podzemní podlaží, 5 podlaží parkování, 48 rezidenčních pater
 - Součástí komplexu **31 obchodních prostor** v přízemí
 - **Plocha pozemku:** 26 933 m²
 - **Dokončení:** Q4/2026
-

Interiéry, které inspirují

- Elegantní kombinace mramoru, přírodního dřeva a designových detailů
- Prostorné obytné zóny s panoramatickými výhledy na centrum Dubaje a vodní kanál
- Luxusní koupelny s prémiovým sanitárním vybavením
- Plně vybavené kuchyně v moderním stylu
- Inteligentní systém řízení domácnosti pro maximální komfort

Resortové pohodlí přímo doma

- Infinity bazén s výhledy na panorama města
 - Soukromá umělá pláž, paddle a tenisové kurty
 - Vnitřní i venkovní fitness zóna, joggingová dráha, jóga zóna
 - Golfové hřiště s jezerem, basketbalové a badmintonové hřiště
 - Wellness centrum a hotelové spa
 - Dětské hřiště, upravené zahrady a odpočinkové zóny
 - BBQ a piknikové plochy, poolside cabanas
 - 31 obchodů a restaurací v rámci areálu
-

Business Bay - centrum dění i klidu

- Premiová adresa u Dubai Water Canal, propojující obchodní a kulturní srdce města
 - 5 min chůze k Burj Khalifa, Dubai Opera a Dubai Mall
 - 2 min k promenádě u kanálu, 10 min k Ras Al Khor Wildlife Sanctuary
 - Vynikající dostupnost na hlavní dopravní tepny (Marasi Drive, Al Assayel Street)
 - Blízkost luxusních hotelů, restaurací a zábavních podniků
 - Spojení živé městské atmosféry s klidným rezidenčním prostředím
-

Splátkový kalendář

20 % při rezervaci

50 % během výstavby

30 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)