

Apartmány na Gardě u golfu s výhledem, který bere dech



Referenční číslo	TOT21129
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Costermano sul Garda
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	55 m ² - 64 m ²
Cena	830.000 - 860.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Nezastíněný panoramatický výhled na Lago di Garda z každého apartmánu.
 - Výborná investiční příležitost s možností turistických pronájmů.
 - Luxusní novostavba v klidné lokalitě, pár minut od jezera a od golfového hřiště.
-

O nemovitosti

Moderní novostavba s jedinečným panoramatem na zátoku Lago di Garda a okolní hory. Ideální pro vlastní rekreaci i jako atraktivní investiční příležitost.

- Celkem pouze 8 exkluzivních apartmánů v komorním rezidenčním komplexu
 - Dispozice 2 ložnice, světlý obývací prostor a prostorné terasy či loggie
 - Výstavba byla dokončena v létě 2025 - **apartmány jsou připraveny k předání**
 - Moderní architektura zasazená do svahu pro maximální výhled
 - Flexibilní využití – druhý domov, trvalé bydlení nebo turistické pronájmy
-

Komfort a kvalita v každém detailu

- Klimatizace a podlahové vytápění
 - Velkoformátová izolační okna pro dostatek světla
 - Energeticky úsporné řešení: tepelné čerpadlo a fotovoltika
 - Praktické dispoziční řešení s důrazem na soukromí a pohodlí
-

Relax a služby, které si zamilujete

- Společný bazén s prostornou sluneční terasou
 - Každý apartmán má dvě krytá parkovací stání
 - Úložné prostory pro sportovní vybavení
 - Klidná, upravená zahrada kolem komplexu
-

Costermano sul Garda - klid, příroda, zážitky

- Pár minut jízdy do města Garda a k jezeru
 - 10 minut od dálnice A22 (Affi)
 - Golfové hřiště (7 minut) a široká nabídka aktivit - turistika, cyklistika, vodní sporty
 - Oblast obklopená vinicemi, olivovými háji a autentickou italskou atmosférou
-

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@rellox.com**](mailto:martina.salvel@rellox.com)

[+420 602 377 926](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)