

Hyde Residences Dubai Hills: Komfort a špičkový styl v srdci zelené oázy Dubaje



Referenční číslo	EVO21119
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	59.83 m ² - 63.12 m ²
Cena	549.350 - 630.754 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Designová rezidence s výhledem na Burj Khalifa a Central Park.
 - Bohaté zázemí: bazény, wellness, fitness, kino, letní pavilon, restaurace RIKAS, poslechová místnost, concierge, valet parking a široká nabídka à la carte služeb včetně osobního kuchaře, hlídání dětí či péče o domácí mazlíčky.
 - Výjimečná poloha v zeleném srdci Dubaje blízko centra.
-

O nemovitosti

Exkluzivní rezidenční projekt propojuje boho-chic design, umění a luxusní životní styl v pulzujícím prostředí Dubai Hills Estate.

- 246 designových apartmánů rozmístěných na 24 podlažích
 - Dispozice: 1, 2 a 3 ložnicové apartmány s výhledy na Burj Khalifa, Burj Al Arab či Central Park
 - Architektura a interiéry inspirované boho chic stylem s kulturním nádechem
 - Dokončení výstavby: Q4/2026
 - Projekt je jedinečnou *lifestyle branded residence* v oblasti
-

Váš styl, vaše útočiště - Vybavení apartmánů

- Podlahy s efektem travertinu, stropní LED osvětlení, designové mosazné prvky
- Prostorné kuchyně s integrovanými spotřebiči, pracovními deskami z kvarcitu s terrazzo efektem
- Ložnice s šatními skříněmi na míru a ambientním osvětlením
- Koupelny s černými kovovými doplňky, walk-in sprchami a autorským keramickým osvětlením

- Vysoká okna s nádhernými výhledy a přípravou na lustry v hlavních místnostech
-

Luxus, který cítíte každý den - Služby a vybavení komplexu

- Rodinný bazén, signature bazén, sunken lounge, letní pavilon
 - Wellness zóna (vnitřní i venkovní), fitness studio, knihovna, venkovní kino
 - Poslechová místnost s kurátorskou hudbou, možnost DJ kurzu, zvukové inženýrství do bytu
 - Prémiová restaurace a kavárna pod značkou RIKAS Group
 - Concierge, valet parking, ostraha, housekeeping, Accor výhody pro majitele
 - Možnost à la carte služeb: osobní trenér, domácí chef, hlídání dětí, úklid, nákupy, péče o domácí mazlíčky
-

Život v zelené metropoli - Lokalita a dostupnost

- Klidné a zelené prostředí prestižního Dubai Hills Estate
 - V bezprostřední blízkosti: Dubai Hills Mall (5 min), golfové hřiště (6 min), nemocnice King's College (4 min)
 - Výborná dostupnost díky napojení na Al Khail Road a Umm Suqeim Street
 - Pouhých 15 minut ke GEMS Wellington Academy a 35 minut na Mezinárodní letiště v Dubaji
 - V okolí množství parků, hřišť, dog-friendly zón a komunitních prostor
-

Splátkový kalendář

20 % při rezervaci

30 % během výstavby

50 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@relox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)