Nové apartmány kousek od moře a golfu na Mallorce



Referenční číslo	TWE21114
Země	Španělsko
Region	Mallorca
Město	Capdepera
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	91.34 m^2 - 113.13 m^2
Cena	425.000 - 685.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Klidná lokalita blízko pláží, golfu i historického centra.
- Moderní jednotky s vysokým standardem a výhledy na moře.

- Komplex nabízí bazén, středomořské zahrady, relaxační zónu a podzemní parkování.

O nemovitosti

Moderní apartmány a řadové domy s výhledem na moře nebo historický hrad, jen pár minut od nádherných pláží a v docházkové vzdálenosti od centra Capdepéry.

- Rezidenční projekt se skládá z 23 apartmánů a 9 řadových domů
- Dispozice 2 až 3 ložnice, 2 koupelny
- Možnost výhledu na moře, východní pobřeží nebo středověký hrad Capdepera
- Velké soukromé terasy (u domů dvě – přízemní i střešní)
- Termín dokončení: listopad 2027
- Tradiční mallorský styl v kombinaci s moderním standardem a energetickou úsporností

Moderní interiéry s důrazem na kvalitu

- Kuchyně plně vybavená spotřebiči značky Siemens
- Koupelny se závěsnými skříňkami Kyrya, zapuštěnými bateriemi Tres a sprchovým koutem bez bariér
- Podlahy z velkoformátové dlažby Saloni, na terasách v protiskluzové variantě
- Klimatizace s individuálním ovládáním, vytápění pomocí systému aerothermie
- LED osvětlení, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře
- Telefonní a internetové zásuvky ve všech pokojích

- Dvojitá izolační okna a posuvné dveře s bezpečnostním sklem
- Energetická třída A

Komfortní zázemí pro aktivní i klidný život

- Společný bazén se sluneční terasou
- Upravené středomořské zahrady s místy pro relaxaci
- Garážové stání v podzemí s přípravou pro nabíjení elektromobilů
- Výtah, úschovna, fotovoltaický systém na úsporu energií ve společných prostorách
- Gated community s důrazem na soukromí a bezpečnost

Tradiční městečko, dechberoucí příroda a skvělá dostupnost

- Capdepera – malebné historické město s autentickou atmosférou, 70 km od letiště v Palmě
- V pěší vzdálenosti od restaurací, kaváren, obchodů i památek
- Jen pár minut autem k plážím Cala Agulla, Son Moll a Cala Gat
- V blízkosti golfového hřiště (5,5 km), cyklostezek a turistických tras
- Dobré napojení na okolní města (Cala Ratjada, Artà) i letiště (cca 1 hod. jízdy)

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783