

Nové apartmány kousek od moře a golfu na Mallorce



Referenční číslo	TWE21114
Země	Španělsko
Region	Mallorca
Město	Capdepera
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	91.34 m ² - 113.13 m ²
Cena	425.000 - 685.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Klidná lokalita blízko pláží, golfu i historického centra.
- Moderní jednotky s vysokým standardem a výhledy na moře.

- Komplex nabízí bazén, středomořské zahrady, relaxační zónu a podzemní parkování.
-

O nemovitosti

Moderní apartmány a řadové domy s výhledem na moře nebo historický hrad, jen pár minut od nádherných pláží a v docházkové vzdálenosti od centra Capdepéry.

- Rezidenční projekt se skládá z 23 apartmánů a 9 řadových domů
 - Dispozice 2 až 3 ložnice, 2 koupelny
 - Možnost výhledu na moře, východní pobřeží nebo středověký hrad Capdepera
 - Velké soukromé terasy (u domů dvě - přízemní i střešní)
 - Termín dokončení: listopad 2027
 - Tradiční mallorský styl v kombinaci s moderním standardem a energetickou úsporností
-

Moderní interiéry s důrazem na kvalitu

- Kuchyně plně vybavená spotřebiči značky Siemens
- Koupelny se závěsnými skříňkami Kyrya, zapuštěnými bateriemi Tres a sprchovým koutem bez bariér
- Podlahy z velkoformátové dlažby Saloni, na terasách v protiskluzové variantě
- Klimatizace s individuálním ovládáním, vytápění pomocí systému aerothermie
- LED osvětlení, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře
- Telefonní a internetové zásuvky ve všech pokojích

- Dvojitá izolační okna a posuvné dveře s bezpečnostním sklem
 - Energetická třída A
-

Komfortní zázemí pro aktivní i klidný život

- Společný bazén se sluneční terasou
 - Upravené středomořské zahrady s místy pro relaxaci
 - Garážové stání v podzemí s přípravou pro nabíjení elektromobilů
 - Výtah, úschovna, fotovoltaický systém na úsporu energií ve společných prostorech
 - Gated community s důrazem na soukromí a bezpečnost
-

Tradiční městečko, dechberoucí příroda a skvělá dostupnost

- Capdepera – malebné historické město s autentickou atmosférou, 70 km od letiště v Palmě
 - V pěší vzdálenosti od restaurací, kaváren, obchodů i památek
 - Jen pár minut autem k plážím Cala Agulla, Son Moll a Cala Gat
 - V blízkosti golfového hřiště (5,5 km), cyklostezek a turistických tras
 - Dobré napojení na okolní města (Cala Ratjada, Artà) i letiště (cca 1 hod. jízdy)
-

Kontakt



Karel Peyr

karel.peyr@rellox.com

[+420 602 371 918](tel:+420602371918)

[+34 686 730 190](tel:+34686730190)