

Prémiové apartmány a vily u moře: styl, komfort a výhledy



Referenční číslo	PRS21111
Země	Itálie
Region	Adriatické pobřeží
Město	Caorle
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Dům/Vila
Cena	314.000 - 840.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Garantovaný výnos z pronájmu a nulová starost o správu.
- Prémiová lokalita jen pár kroků od moře a pláže.

- Designové vybavení, soukromí a vysoký komfort pro celou rodinu.
-

O nemovitosti

Moderní apartmány a vily v italském Caorle splní sen o druhém domově u moře – ideální místo pro relaxaci i chytrou investici.

- Výstavba probíhá na jednom z posledních volných pozemků v oblasti
 - 117 apartmánů a vil ve středomořském stylu
 - Ideální pro vlastní využití i investici se zajištěným výnosem
 - Profesionální správa, pronájem a údržba nemovitosti zajištěny
 - Námi nabízené apartmány jsou již **dokončené a připravené k předání**
-

Italský design v každém detailu

- Kompletně zařízené interiéry ve spolupráci s místními designéry
 - Plně vybavené kuchyně s myčkou, mikrovlnkou, kávovarem a dalšími spotřebiči
 - Ložnice s kvalitními postelemi a dostatkem úložného prostoru
 - Klimatizace, podlahové topení a vysokorychlostní Wi-Fi ve všech jednotkách
 - Každý apartmán má balkon nebo terasu vhodnou k venkovnímu stolování
-

Resort plný zážitků a pohodlí

- Rozsáhlý společný bazén o rozloze 400 m² s palmami a bílým pískem
- Lehátka, cabanas a bar v Clubhouse přímo u bazénu

- Dětské hřiště, upravené zahrady a možnost snídání
 - Nabídka půjčovny kol, nabíjecí stanice pro elektromobily
 - Vstupní servis včetně welcome balíčku a pravidelného úklidu
-

Kouzlo malých Benátek - Caorle

- Caorle, známé jako "malé Benátky", vás okouzlí barevnými domky, romantickými uličkami a historickým centrem
 - Resort se nachází jen 250 m od moře a oblíbené pláže Baia Blu
 - Výborná dostupnost: autem i letecky (letišť Benátky, Treviso, Terst)
 - V okolí restaurace, obchody, sportovní areály, minigolf, tenis a beachvolejbal
 - Cyklostezkou dojedete pohodlně až do centra Caorle (cca 5 km)
 - Pro milovníky módy: outlet Noventa di Piave jen 30 km
-

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@rellox.com**](mailto:martina.salvel@rellox.com)

[**+420 602 377 926**](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)