

One Sky Park by IMAN: Ikona luxusního bydlení v JVC



Referenční číslo	IMN21104
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	38 m ² - 279 m ²
Cena	198.700 - 924.500 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Prémiová lokalita s vysokým investičním potenciálem a růstem hodnoty.
 - Luxusní vybavení a široké zázemí pro celou rodinu.
 - Flexibilní platební plán a nízká vstupní investice.
-

O nemovitosti

Objevte exkluzivní bydlení v novém developerském projektu **One Sky Park** od renomovaného developera **Iman Developers**. Dvě elegantní věže v lokalitě **Jumeirah Village Circle (JVC)** nabízejí špičkové zázemí, jedinečný životní styl a perfektní propojení s celým Dubajem. Ideální volba pro investici i rodinné bydlení.

- **Lokalita:** Jumeirah Village Circle, Dubai
 - **Dokončení:** prosinec 2027
 - **Počet budov:** 2 výškové věže
 - **Počet pater:** 37
 - **Počet apartmánů:** 575
 - **Obchodní prostory:** 12 (supermarket, kavárna, lékárna, restaurace...)
 - **Dispozice:** od studií po prostorné apartmány 5+kk
-

Špičkové vybavení & atrakce (65+ prvků)

- **Sky Bridge infinity bazén** s panoramatickým výhledem
- **Střešní kino** pro nezapomenutelné večery
- **VR golf** a interaktivní herní zóny
- **45metrový bazén** ve stylu plážové laguny
- **Lesní stezka**, skate park, basketbalové hřiště
- **Padel tenisový kurt** pro aktivní odpočinek
- **Fitness SkyFit** (3 000 m²) s výhledem na město

- **Dětská herna** a rodinné zóny
 - **BBQ zóny**, sky lounge a relaxační místa
 - **Zdravotní centrum** a supermarket přímo v areálu
-

Výjimečné benefity

- **Prémiová lokalita** v srdci JVC
 - **Luxusní keramika Versace** v interiérech
 - **Výborná dopravní dostupnost** – snadný přístup k hlavním silnicím, Dubai Marina, Mall of the Emirates i letišti
 - **Exkluzivní výhledy** ze střešních palub
 - **Flexibilní platební plán** s nízkou vstupní investicí
 - **Komunitní životní styl** – coworking, kluby, relaxační zóny
-



Strategicky umístěný projekt, který bude dostavěný již v roce 2027 je skvělou příležitostí pro ty, co hledají investici do developera, který je jedním z nejkvalitnějších co se týče provedení i služeb. Výnosy z pronájmů u projektů od IMANu jsou vždy velmi vysoké a není to určitě krok vedle.



Natálie Jelínková

Rovnováha městského života a klidné rezidenční zóny

- Strategická poloha v srdci „New Dubai“ – ideální pro rezidenty i investory
 - **Rychlá dostupnost** k hlavním lokalitám:
 - 10 minut do **Dubai Marina**
 - 15 minut na **Palm Jumeirah**
 - 12 minut k **Mall of the Emirates**
 - 20 minut na **letišť Al Maktoum (DWC)**
 - 25 minut na **letišť Dubai International Airport (DXB)**
 - **Kompletní občanská vybavenost:** školy, školky, zdravotnická zařízení, parky a nákupní centra
 - Dynamicky se rozvíjející čtvrť s rostoucí hodnotou nemovitostí
 - Rodinné prostředí s komunitní atmosférou – bezpečné, zelené a přátelské
 - V blízkosti top mezinárodních škol a prémiových obchodních zón
-

Splátkový kalendář

20 % při rezervaci

40 % během výstavby

40 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)