

Canal Heights de GRISOGONO: Apartmány v dynamické čtvrti Business Bay



Referenční číslo	DAM21103
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	41 m ² - 203 m ²
Cena	734.394 - 4.629.638 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Prémiová lokalita u vodního kanálu v srdci moderní Dubaje
 - Luxusní design podepsaný značkou de GRISOGONO
 - Luxusní vybavení: infinity bazén s výhledem na Dubai Canal, restaurace, kavárny, fitness, wellness, tenisové kurty, Marina & Yacht Club a další
-

O nemovitosti

Objevte nový klenot přímo u Dubajského kanálu, inspirovaný modrou perlou a podepsaný prestižní značkou de GRISOGONO. Luxusní apartmány nabízejí harmonii, design a výjimečný životní styl v samém srdci Business Bay.

- Prémiový rezidenční projekt od renomovaného developera Damac Properties
 - Stylové apartmány: studia, 1 a 2 ložnice
 - Nádherné výhledy na Dubai Canal a panoráma města
 - Elegantní interiéry inspirované modrou perlou a luxusem značky de GRISOGONO
 - Klidná a sofistikovaná atmosféra s důrazem na detail
 - **Dokončení projektu:** prosinec 2027
-

Vybavení apartmánů

- Moderní otevřená kuchyně s vestavěnými spotřebiči
- Vysoce kvalitní podlahy a povrchové materiály
- Prostorné balkony s panoramatickými výhledy
- Chytrý domácí systém pro ovládání osvětlení a klimatizace
- Stylové koupelny s luxusním vybavením
- Klimatizace s individuálním ovládáním
- Design inspirovaný přírodními prvky a šperkařským uměním

Luxusní vybavení a služby v komplexu

- **Infinity pool** s výhledem na kanál
- **Bazén ve tvaru mušle** – ideální pro relaxaci
- **Wellness kokony** pro absolutní regeneraci těla i mysli
- **Jógový dóm** – prostor pro vnitřní rovnováhu
- **Muzeum perel** – unikátní kulturní zážitek přímo v areálu
- **Fitness centrum** s moderním vybavením
- **Zdravotní centrum** s špičkovou péčí
- **Dětské hřiště** a bezpečný prostor pro rodiny
- **Basketbalové a tenisové kurty** pro aktivní životní styl
- **Marina & Yacht Club** pro milovníky luxusního kotvení
- **Zeleň a promenády** podél vody pro procházky a odpočinek
- **Restaurace, kavárny a střešní lounge** pro gurmánské zážitky
- **Supermarket a maloobchodní prostory** pro každodenní pohodlí
- **24/7 bezpečnost a správa objektu**

Unikátní projekt v Business Bay s výhledem na Burj Khalifu je jedinečný jak svou cenou, tak kvalitou a designem. Je to lokalita, která láká nejvíce turistů a proto i pronájmy v ní bývají v sezóně často plně vybookované.



Natálie Jelínková

Exkluzivní lokalita

- Atraktivní poloha v prestižní čtvrti **Business Bay**
 - Přímý přístup k promenádě u kanálu a klidné vodní laguně
 - Vynikající dopravní dostupnost do hlavních dubajských destinací:
 - **Burj Khalifa** - 5 minut
 - **The Dubai Mall** - 5 minut
 - **Burj al Arab** - 15 minut
 - **Dubai Marina** - 25 minut
 - **Dubai International Airport** - 16 minut
-

Splátkový kalendář

20 % při rezervaci

60 % během výstavby

20 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)