Moderní apartmány u moře v zeleném srdci Benátska



Referenční číslo	ADA21095
Země	Itálie
Region	Adriatické pobřeží
Město	Eraclea Mare
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	47.74 m^2
Cena	275.000 - 280.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Atraktivní lokalita jen pár kroků od pláže a borového lesa.
- Výborný poměr ceny, kvality a investičního potenciálu.
- Moderní design, soukromí a klidné prostředí pro relax i život.

O nemovitosti

Tato nově vznikající rezidence je výsledkem promyšleného návrhu a precizní výstavby, která klade důraz na kvalitu, design a funkčnost. Moderní linie budovy působí elegantně a nadčasově, zatímco proporce a uspořádání prostor odpovídají nejvyšším standardům současného bydlení. Celý projekt je koncipován tak, aby splňoval nejen estetické, ale i praktické požadavky každodenního života.

Prostorné interiéry a chytré řešení dispozic

Každá jednotka je navržena s ohledem na maximální komfort a soukromí. Vzdušné obytné prostory plynule navazují na kuchyňský kout a jídelní část, čímž vytvářejí ideální prostředí pro relaxaci i setkávání s přáteli. Ložnice nabízejí klid a dostatek úložného prostoru, zatímco promyšlené řešení koupelen a technických místností podtrhuje celkovou funkčnost domova.

Jednotlivé apartmány jsou doplněny o prostorné terasy, které poskytují ideální místo pro ranní kávu, večerní relaxaci nebo grilování s přáteli. Některé jednotky nabízejí také přímý přístup do soukromých zahrad, které rozšiřují obytný prostor o další přírodní zónu a zajišťují ničím nerušený klid.

Stylové společné prostory a reprezentativní vstupy

Rezidence klade důraz na celkové prostředí domu – od elegantního vstupu přes designově zpracované schodiště až po upravené okolí s možností parkování. Veškeré společné prostory jsou navrženy tak, aby vytvářely dojem prestiže a pohodlí již při příchodu domů.

Atraktivní lokalita pro život i investici

Projekt se nachází v oblíbeném přímořském letovisku Eraclea Mare, mezi známými destinacemi Caorle a Lido di Jesolo na severovýchodě Itálie. Tato klidná oblast, přezdívaná „Zelená perla Benátska“, nabízí ideální kombinaci přírody, moře a pohodového životního stylu. Díky strategické poloze je Wave Plus skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak pro investici – v blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, dobré dopravní spojení i bohaté možnosti relaxace a aktivního odpočinku v přírodě.

Základní fakta

- Celkový počet jednotek: 60
- Vybavení komplexu: bazén, zahrady, parkoviště, dětské hřiště, sportovní hřiště, bezpečnostní systém, společenské prostory, přístup k pláži
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od moře: cca 300 metrů
- Výhled na moře: ano
- Termín dokončení výstavby: rok 2026

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172